



---

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
<b>Bau- und Vergabeausschuss</b>	20.10.2022	öffentlich	Beschluss

---

**Betreff:**

**Am Tiergarten 30, Baumwipfelpfad  
hier: Direkter Objektplan**

**Anlagen:**

Entscheidungsvorlage  
Anlage 01\_Luftbild Tg  
Anlage\_02\_Baumwipfelpfad\_Pläne  
Anlage\_03\_Planungs- u. Kostendatenblatt  
Anlage\_04\_Folgekostenberechnung  
Anlage\_05\_ Nachhaltigkeitscheck Objektplan

---

**Sachverhalt (kurz):**

Zur Steigerung der Attraktivität des Tiergartens Nürnberg wird im östlichen Teil ein Waldlehrpfad als Baumwipfelpfad errichtet. Dieser soll, angelehnt an die in letzter Zeit in verschiedenen Regionen errichteten Baumwipfelpfade, die Betrachtung des Waldes aus einer anderen Perspektive ermöglichen. Zudem werden vielfältig gestaltete Spielstationen den Aufenthalt zu einem Erlebnis machen sowie didaktische Informationen über individuelle Einrichtungen bis hin zu einem „Grünen Klassenzimmer“ gefördert werden.

Bei der Maßnahme handelt es sich um einen Neubau, der sich in das Gesamtkonzept Tiergarten integriert.

Die Maßnahme wurde am 20.11.2019 zur Aufnahme in den MIP 2022-25 genehmigt. Aufgrund der Besonderheit, dass die Maßnahme komplett aus Spendengeldern und Eigenmitteln des Tiergartens finanziert ist, wurde diese direkt in den MIP aufgenommen.

Nach nun vorliegender Kostenberechnung zum Objektplan betragen die Gesamtkosten 4.950.494,68 Euro brutto. Die Finanzierung der Maßnahme soll über die Maßnahmen Nummer 1162 im MIP 2023-26 erfolgen.

Der Bau- und Vergabeausschuss wird um Zustimmung zum Objektplan nach BRL gebeten.

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

- Kosten noch nicht bekannt

- Kosten bekannt

<b><u>Gesamtkosten</u></b>	4.950.494 €	<b><u>Folgekosten</u></b>	-8.000 € pro Jahr
		<input checked="" type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	4.950.494 €	davon Sachkosten	15.000 € pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	77.000 € pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:  
 Erläuterung Folgekosten:  
 davon Einnahmen 100.000,00 Euro pro Jahr  
 (siehe Wirtschaftlichkeitsberechnung / Folgelastenberechnung (BRL 5.2.5))

**2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:**

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

- Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

- Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

- Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

**2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt** (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**3. Diversity-Relevanz:**

- Nein  
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Bei dem Neubau werden alle relevanten Anforderungen angemessen berücksichtigt.

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)  
  
 **Tg**  
 **StK**

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau-und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme Am Tiergarten 30 - Neubau Baumwipfelpfad vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung des MIP 2023-26.

Nach der vorliegenden Kostenberechnung betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 4.950.494,67 Euro brutto inkl. BVK.