

Knoblauchsland



Entwicklung der Landwirtschaft und Siedlungsflächen gemäß den Leitlinien der räumlichen Entwicklung

Entwicklung der Landwirtschaft

-  Landwirtschaftliches Schwerpunktgebiet
-  Gebiete für Freilandanbau, Erhaltung der Bewässerungs-Infrastruktur
- Gebiete für Unterglasanbau, Erhalt der Bewässerungs-Infrastruktur
 -  • Anteil der Gewächshausflächen maximal 25% netto
 -  • Anteil der Gewächshausflächen maximal 15% netto
 -  • Anteil der Gewächshausflächen maximal 5% netto
-  Von Bebauung freizuhalten, je nach städtebaulicher und planungsrechtlicher Situation können im Einzelfall privilegierte Vorhaben zugelassen werden
-  Gewächshausstandort Neunhof

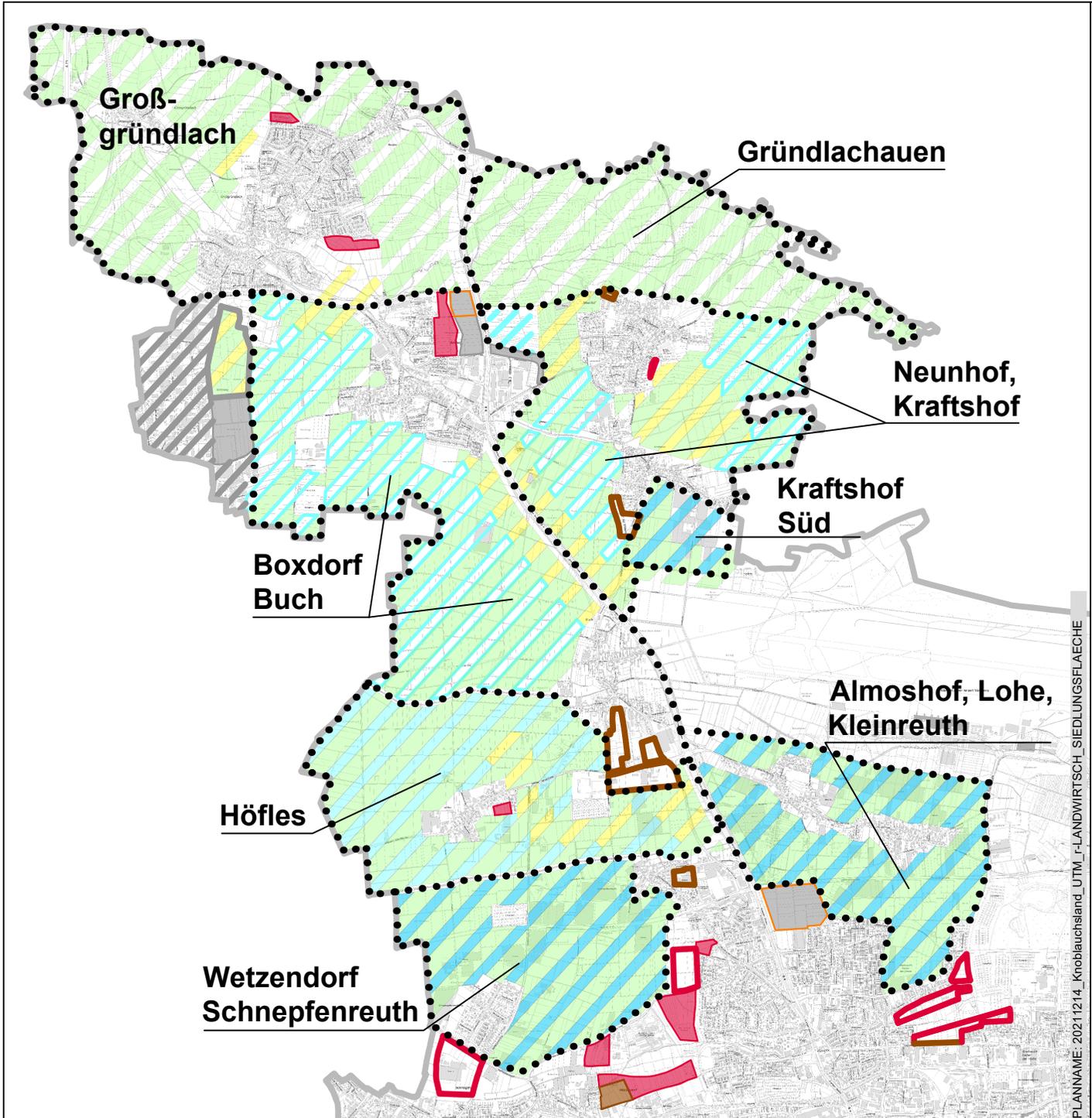
Entwicklung der Siedlungsflächen

-  Flächenpotenziale Wohnen/ gemischte Nutzung aus FNP entwickelt
-  Flächenpotenziale Gewerbe/ Dienstleistung aus FNP entwickelt
-  Flächenpotenziale Ziel Wohnen, FNP-Änderung erforderlich
-  Flächenpotenziale Ziel gemischte Nutzung, FNP-Änderung erforderlich
-  Schmalau Nordost: Nutzung als CEF/FCS-Maßnahmen
-  Bestandsentwicklung Gewerbegebiet Schmalau



Stadtplanungsamt
Stand: Dezember 2021

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung



PLANNAM: 20211214_Knoblauchsland_UTM_T-LANDWIRTSCH_SIEDLUNGSFLAECH