



Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Stadtplanungsausschuss	16.02.2023	öffentlich	Bericht
Stadtplanungsausschuss	23.03.2023	öffentlich	Bericht

Betreff:

**Konzept zur Nachverdichtung von ehemaligen landwirtschaftlichen Hofstellen in Großgründlach/ Reutles
hier: Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 18.07.2022**

Anlagen:

Antrag_Nachverdichtung Großgründlach Reutles_CSU
Bericht (Stand: 17.02.2023)

Bericht:

Der Stadtteil Großgründlach ist ein inzwischen nach gewisser Stagnation wieder wachsender Teilraum der Stadt Nürnberg. Sowohl die Bevölkerung als auch die Zahl der angemeldeten Kraftfahrzeuge wächst. Dies führt zunehmend zur Konkurrenz im öffentlichen Raum, gleichwohl die Ausstattung der Wohngebäude mit Stellplätzen auf den Baugrundstücken eigentlich sehr gut ist. Diskussionen gibt es zudem über die Nachverdichtung per se, die Grünausstattung, die soziale Infrastruktur und grundsätzliche Fragen des Wachstums.

Vor dem Hintergrund des geltenden Baurechts, des 2014 beschlossenen gesamtstädtischen Freiraumkonzeptes und des 2022 beschlossenen Mobilitätsbeschlusses berichtet die Verwaltung über mögliche Steuerungsmöglichkeiten der Nachverdichtung und Möglichkeiten der Steuerung der Stellplatzfrage im Innenbereich.

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

<u>Gesamtkosten</u>	€	<u>Folgekosten</u>	€ pro Jahr
		<input type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)
 Ja
 Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans
 Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)
 Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Der Bericht stellt keine Bezüge zu einzelnen Bevölkerungsgruppen oder weiteren Diversity-relevanten Sachverhalten her.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)
- Vpl**
- BoB**
- Ref. IV, J**

