

---

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
<b>Bau- und Vergabeausschuss</b>	29.06.2023	öffentlich	Bericht

---

**Betreff:**

**Am Tiergarten 30, Lagune: Sachstandsbericht  
hier: Kenntnisnahme des Sachstandsberichts 2023**

**Anlagen:**

Sachstandsbericht

---

**Bericht:**

Aufgrund verschiedener Mängel im Bereich der Lagune, vor allem des undichten Beckenkopfes sowie undichter Rohrdurchdringungen, sind seit 2011 Grundlagenermittlungen betrieben und diverse Sanierungsmaßnahmen an den Bauwerken und Becken durchgeführt worden.

Dieser Bericht informiert über die Maßnahmen und Tätigkeitsfelder, die seit 2011 im Rahmen des MIP 757 „Mängelsanierung Lagune“ bearbeitet wurden.

Dieser Bericht gibt einen chronologischen und thematischen Überblick über:

1. die Maßnahmen zur Abdichtung der Beckenkopffuge,
2. die Maßnahmen im Technikgebäude zur Mängelbehebung,
3. die Maßnahmen zur kontrollierten Ableitung chloridhaltigen Wassers,
4. die Maßnahmen zur Grundlagenermittlung,
5. die Maßnahmen zum Monitoring seit 2016,
6. Untersuchungen zementöser Baustoffe,
7. die anstehenden Maßnahmen zur Sanierung und Optimierung der Lagune,
8. sowie über die offenen Rechtsverfahren.

**Kernaussage:**

die „Lagune“ ist strukturell nicht gefährdet, gleichwohl die diversen Mängel einen erhöhten Bauunterhalt nötig machen und weiter machen werden. Die weitreichenden Untersuchungen zeigen, dass die komplexe Wasserchemie, diverse Baumängel und einzelne Planungsmängel zu einer Vielzahl von Schadensbildern geführt haben, von denen die nach heutiger Kenntnis substanz- oder umweltgefährdenden inzwischen behoben wurden.

**Ausblick:**

Derzeit wird der Objektplan für die Maßnahme Pilotprojekt Becken 6 vorbereitet, der Baubeginn ist für Anfang 2024 geplant.

Auf Basis des Pilotprojektes sollen anschließend Festlegungen für eine quantitativ und qualitativ optimale Fortführung der anstehenden Baumaßnahmen an den weiteren Becken getroffen werden.

Es gilt dabei Aspekte des Tierwohls, nutzungsspezifischer Anforderungen sowie die Wirtschaftlichkeit in Einklang zu bringen.

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

- Kosten noch nicht bekannt

- Kosten bekannt

**Gesamtkosten**

€

**Folgekosten**

€ pro Jahr

dauerhaft     nur für einen begrenzten Zeitraum

davon investiv

€

davon Sachkosten

€ pro Jahr

davon konsumtiv

€

davon Personalkosten

€ pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:**

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

- Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

- Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von                      Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

- Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

**2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt** (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**3. Diversity-Relevanz:**

- Nein
- Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)
- TG**
- 
-

