
Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Bau- und Vergabeausschuss	29.06.2023	öffentlich	Beschluss

Betreff:

**Am Tiergarten 30, Lagune: Grundlagenermittlung, Untersuchung Bauschäden, Ursachenforschung, Materialsuche
hier: OPL Objektplan**

Anlagen:

Entscheidungsvorlage
Anlage 1 A_Luftbild_Lagune_und_Betriebshof_Tg
Anlage 1 B_Lagepl_Monitoring_EbeneU2
Anlage 1 C_TRA-Isometrie_Übersicht
Anlage 2 A_Grundlg_Monitoring
Anlage 2 B_Grundlg_Materialforschung_Beton
Anlage 2 C_Grundlagenermittlg
Anlage 2 D_Grundlg_Verhaltensbeob_Tiere
Anlage 2 E_Grundlg_Technikgeb_Mängel
Anlage 2 F_Grundlg_Becken_Mängelbeheb
Anlage 3_Gesamtkosten n KGr

Sachverhalt (kurz):

Aufgrund verschiedener Mängel im Bereich der Lagune seit 2011 - vor allem aufgrund des undichten Beckenkopfes und undichter Rohrdurchdringungen – waren und sind diverse Sanierungs- und Unterhaltungsmaßnahmen notwendig. Im Zuge der Grundlagenermittlung wurde der Bauzustand von Technikgebäude und Lagunenbecken aufgrund der Bauschäden systematisch untersucht, sowie Ursachenforschung und Materialforschung betrieben.

Dieser Objektplan stellt die verschiedenen Maßnahmen und Tätigkeitsfelder zusammen, die im Zeitraum 2017 bis Ende 2022 im Rahmen des MIP 757 Mängelsanierung Lagune bearbeitet wurden. Die Verwaltung berichtet über die bereits beglichenen Ausgaben für Monitoringleistungen, Materialforschung an Beton und Beschichtungsmaterial, Grundlagenermittlung, Verhaltensforschung Tiere in Bezug auf Bautätigkeiten, diverse Mängelbehebungen am Technikgebäude und an den Becken.

Für die Mängelsanierung der Lagune wurden 2017 5.929.000 Euro in den MIP-Nr. 757 unter der Nummer K2530075700U eingestellt.

Die bisherigen Gesamtkosten belaufen sich auf 1.609.650 Euro inkl. BVK. Bis auf einen Betrag von 212.860 Euro für noch nicht abgerechnete Kosten sind alle anderen Kosten bereits aus dem MIP-Nr. 757 beglichen.

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

- Kosten noch nicht bekannt

- Kosten bekannt

<u>Gesamtkosten</u>	1.609.650 €	<u>Folgekosten</u>	€ pro Jahr
		<input type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	1.609.650 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

- Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

- Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

- Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die einzelnen Aspekte der Grundlagenermittlung sind nicht diversity-relevant.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)
 Stk
 Tg

Beschlussvorschlag:

Der Bau-und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme „Am Tiergarten 30, Lagune: Grundlagenermittlung, Untersuchung Bauschäden, Ursachenforschung, Materialsuche“.

Nach der vorliegenden Kostenberechnung betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 1.609.650 Euro.