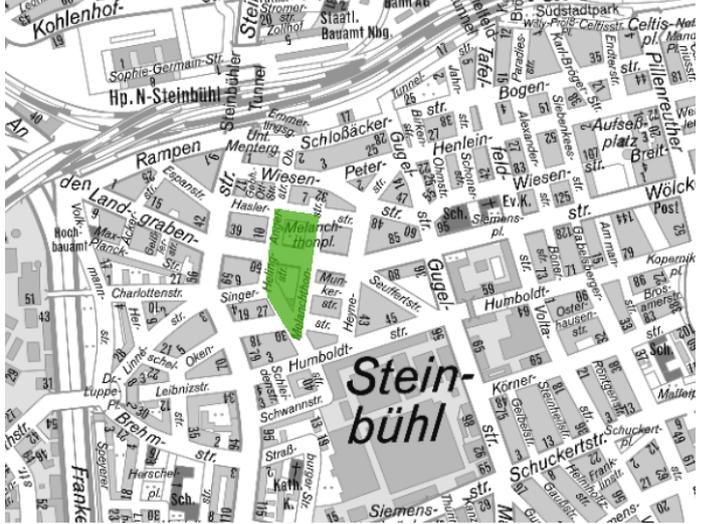


5.8. Melanchthonplatz Nord & Süd	Projekt noch nicht begonnen ●	Stand 29.03.2023
Strategischer Handlungsraum	Erweiterte Innenstadt	
Leitidee	Freiräume qualifizieren und multicodieren	
Handlungsfeld Aktionsplan	Sanierung Grün- und Parkanlagen	
<p>Räumliche Einordnung</p> <p>Die öffentliche Grünanlage Melanchthonplatz befindet sich im Stadtbezirk Steinbühl in der Südstadt. Die Grünanlage wird durch die Landgrabenstraße in einen nördlichen und südlichen Teil getrennt. Der umliegende Stadtteil ist dicht bebaut und mit Stadtgrün stark unterversorgt.</p>	 <p>Lageplan Grünanlage Melanchthonplatz Nord & Süd</p>	
<p>Lage</p> <p>Gemarkung: Steinbühl Fl. Nrn.: 27/3, 28, 105, 106, 112, 113, 114, 118</p> <p>Flächen inkl. angrenzendem Straßenraum</p> <p>ca. 9.700 m² Grünanlage Melanchthonplatz Nord ca. 13.200 m² Grünanlage Melanchthonplatz Süd (Singerstraße)</p> <p>Planungsbereich</p> <p>PB 8 Steinbühl/Gibitzenhof</p> <p>Rechnerisches Defizit an öffentlichen Grünflächen</p> <p>- 33,7 ha</p> <p>Rechnerisches Defizit an öffentlichen Spielflächen</p> <p>- 34.905 m²</p>	 <p>Luftbild Grünanlage Melanchthonplatz Nord & Süd</p>	
<p>Rahmenbedingungen und Ziele</p> <p>Aufgrund der sehr hohen Einwohnerdichte des umliegenden Quartiers wird der Melanchthonplatz aktuell sehr intensiv genutzt. Die Erholungsfunktion ist stark eingeschränkt und es besteht ein hoher Sanierungsbedarf. Gemäß der Erreichbarkeitsanalyse im Rahmen des Freiraumkonzepts Nürnberger Süden versorgt der nördliche Melanchthonplatz in einem Umgriff von 500 m ca. 4.915 Einwohnerinnen und Einwohner und ist aktuell nahezu vierfach übernutzt. Der südliche Melanchthonplatz an der Singerstraße besteht aktuell gänzlich aus öffentlichen Spiel- und Sportflächen.</p> <p>Momentan laufen Planungen für eine neue Straßenbahnhaltestelle an der Landgrabenstraße zwischen dem nördlichen und südlichen Melanchthonplatz, in dem Zuge auch der Straßenraum umgestaltet wird.</p>	 <p>Foto: Grünanlage Melanchthonplatz Nord & Süd (Fotograf G. Illig)</p>	

