

**Neubau der Beruflichen Oberschule der Stadt Nürnberg (B13) Kostenberechnung Stand 28.02.2023 Entwurfsplanung**

KG	BEZEICHNUNG / GEWERK	KOSTENBERECHNUNG BRUTTO *
<b>200-600</b>	<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>37.271.819,38 €</b>
<b>200-700</b>	<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>49.944.237,97 €</b>
<b>100</b>	<b>GRUNDSTÜCK</b>	<b>0,00 €</b>
<b>200</b>	<b>HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN</b>	<b>883.157,56 €</b>
<b>210</b>	<b>HERRICHTEN</b>	<b>267.643,44 €</b>
	FP Sicherungsmaßnahmen /Abbruchmaßnahmen/ Herrichten Geländeoberfläche	194.707,80 €
	ARCH Ansatz Kampfmittelbegleitung/ - beräumung	72.935,64 €
<b>220</b>	<b>ÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG</b>	<b>313.469,88 €</b>
	ARCH FP HLSK Öffentliche Erschließung Fernwärme / Telefon / Wiederherstellung Beläge	313.469,88 €
<b>230</b>	<b>NICHTÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG</b>	<b>302.044,24 €</b>
	EL Erschließung / Stromversorgung / Telefonversorgung	79.920,00 €
	HLSK Erschließung / Abwasser / Wasserversorgung / Fernwärme	222.124,24 €
<b>300</b>	<b>BAUWERK - BAUKONSTRUKTION</b>	<b>21.045.286,83 €</b>
<b>300</b>	<b>BAUWERK-BAUKONSTRUKTION</b>	<b>20.690.747,23 €</b>
	ARCH Bauwerk	20.690.747,23 €
<b>380</b>	<b>BAUKONSTRUKTIVE EINBAUTEN</b>	<b>354.539,60 €</b>
	ARCH IN Baukonstruktive Einbauten - Fachklassen	382.902,77 €
<b>400</b>	<b>BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>9.304.195,68 €</b>
<b>400</b>	<b>BAUWERK TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>8.589.479,76 €</b>
	HLSK Bauwerk Technische Anlagen	4.719.132,36 €
	EL Bauwerk Technische Anlagen	3.870.347,40 €
<b>470</b>	<b>NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN</b>	<b>714.715,92 €</b>
	ARCH IN Nutzungsspezifische Anlagen - Fachklassen	714.715,92 €
<b>500</b>	<b>AUSSENANLAGEN</b>	<b>4.885.875,72 €</b>
<b>500</b>	<b>Aussenanlagen</b>	<b>3.997.775,52 €</b>
	FP Freianlagen	3.997.775,52 €
<b>550</b>	<b>TECHNISCHE ANLAGEN IN AUSSENANLAGEN</b>	<b>888.100,20 €</b>
	HLSK Technische Anlagen in Außenanlagen	855.916,20 €
	ELT Technische Anlagen in Außenanlagen	32.184,00 €
<b>600</b>	<b>AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE</b>	<b>1.153.303,59 €</b>
<b>610</b>	<b>AUSSTATTUNG</b>	<b>1.153.303,59 €</b>
	ARCH IN Ausstattung Fachklassen	238.602,24 €
	SchB Ausstattung lose Möbel	612.423,07 €
	Stadt Kunst am Bau (1% KGR 300+400)	302.278,28 €
<b>700</b>	<b>BAUNESENKOSTEN</b>	<b>12.672.418,59 €</b>
<b>700</b>	<b>BAUNESENKOSTEN</b>	<b>12.672.418,59 €</b>
	Baunebenkosten	12.672.418,59 €
<b>800</b>	<b>SONSTIGES</b>	<b>0,00 €</b>

\* zzgl. Preissteigerung