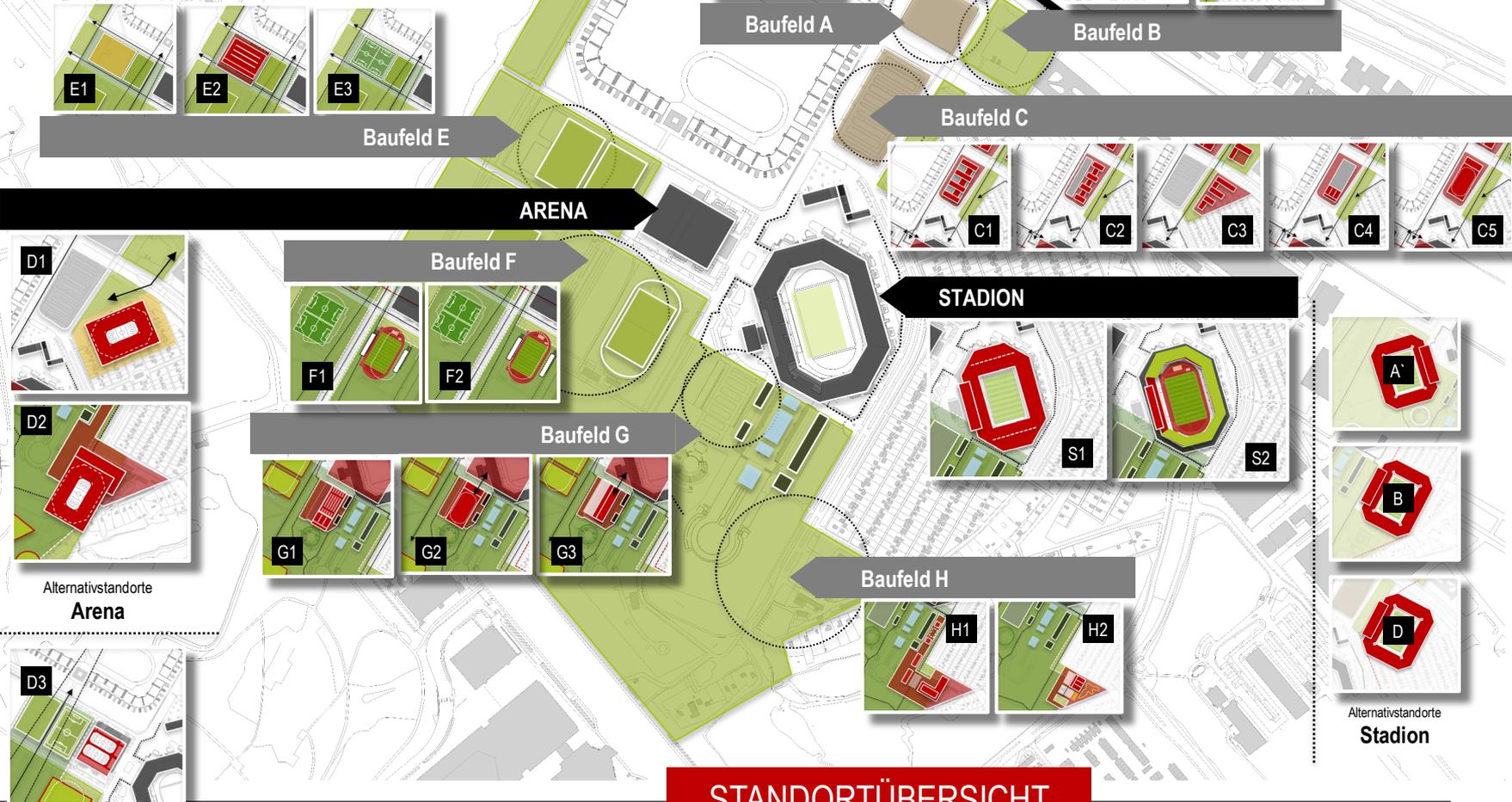


Machbarkeitsstudie  
**Sportareal Dutzendteich**



**STANDORTÜBERSICHT**

# Machbarkeitsstudie Sportareal Dutzendteich

Baufeld A:  
Status Quo

Baufeld B:  
Status Quo

Baufeld C:  
Status Quo

Baufeld S:  
Sanierung Stadion inkl. LA

Baufeld H:  
Status Quo

Baufeld E:  
Multifunktionspielfeld

Baufeld D:  
Status Quo

Baufeld F:  
Leichtathletik Typ B+ Spielfelder

Baufeld G:  
Status Quo

Variante: STATUS QUO

Geodaten: GEO Nürnberg / Bayerische Vermessungsverwaltung, 2022

# Machbarkeitsstudie Sportareal Dutzendteich

## Strukturskizzen

Baufeld E:  
Multifunktionspielfeld

Baufeld D:  
Status Quo

Baufeld F:  
Leichtathletik Typ B+ Spielfelder

Baufeld G:  
Status Quo

Baufeld A:  
Status Quo

Baufeld B:  
Status Quo

Baufeld C:  
Status Quo

Baufeld S:  
Vollumbau Stadion

Baufeld H:  
Status Quo

Variante: MINIMALANSATZ

Geodaten: GEO Nürnberg / Bayerische Vermessungsverwaltung, 2022

# Machbarkeitsstudie Sportareal Dutzendteich

## Strukturskizzen

Baufeld E:  
Multifunktionspielfeld

Baufeld D:  
Eishalle (Trainingseis)

Baufeld F:  
Leichtathletik Typ A +  
Spielfelder

Baufeld G:  
Multifunktionshalle

Baufeld A:  
Status Quo

Baufeld B:  
Status Quo

Baufeld C:  
Status Quo

Baufeld S:  
Vollumbau Stadion

Baufeld H:  
Breitensportcluster  
(3-Feld-Halle + Reha)

Variante: **CAMPUS SPORT**

Geodaten: GEO Nürnberg / Bayerische Vermessungsverwaltung, 2022

Machbarkeitsstudie  
**Sportareal Dutzendteich**  
Strukturskizzen

Baufeld E:  
Multifunktionsspielfeld

Baufeld D:  
Eishalle (Trainingseis)

Baufeld F:  
Leichtathletik Typ A +  
Spielfelder

Baufeld G:  
Multifunktionshalle

Baufeld A:  
Bürobebauung

Baufeld B:  
Status Quo

Baufeld C:  
Gesundheitszentrum +  
Stellplätze

Baufeld S:  
Vollumbau Stadion

Baufeld H:  
Breitensportcluster  
(3-Feld-Halle + Reha)

Variante: **CAMPUS SPORT +**

Geodaten: GEO Nürnberg / Bayerische Vermessungsverwaltung, 2022

# Machbarkeitsstudie Sportareal Dutzendteich

## Strukturskizzen

Baufeld E:  
Freilufthalle

Baufeld D:  
Eishalle (Trainingseis)

Baufeld F:  
Leichtathletik + Spielfelder

Baufeld G:  
Multifunktionshalle

Baufeld A:  
Bürobebauung

Baufeld B:  
Soziale Infrastruktur

Baufeld C:  
Gesundheitszentrum +  
Stellplätze

Baufeld S:  
Vollumbau Stadion

Baufeld H:  
Breitensportcluster  
(3-Feld-Halle + Kleinspielfelder)

Variante: MAXIMALANSATZ

Geodaten: GEO Nürnberg / Bayerische Vermessungsverwaltung, 2022

# Machbarkeitsstudie Sportareal Dutzendteich

## Strukturskizzen

Baufeld E:  
Multifunktionspielfeld

Baufeld D:  
Eishalle (Trainingseis)

Baufeld F:  
Spielfelder

Baufeld G:  
Stadion Neubau

Baufeld A:  
Bürobebauung

Baufeld B:  
Soziale Infrastruktur

Baufeld C:  
3-Fach-Halle + Stellplätze

Baufeld C2:  
Arena Neubau

Baufeld S:  
Leichtathletik Stadion

Baufeld H:  
Breitensportnutzungen  
(Kleinspielfelder / Fitness)

Baufeld H:  
Kompensation Eingriff KGV

Variante: NEUBAU UND LEICHT-  
ATHLETIKSTADION HIST. VORBILD

Geodaten: GEO Nürnberg / Bayerische Vermessungsverwaltung, 2022