

**Kostenberechnung**

Stand 07.08.2023

Auf Basis der Plaung von 11.08.2023

DIN 276-2018

Bearbeiter: AC/MA

Umgriff Freifläche ca.:

67.500,00 m2

|            |            |                                      |   | Massen                  | EP netto | GP netto            |
|------------|------------|--------------------------------------|---|-------------------------|----------|---------------------|
| <b>200</b> |            | <b>VORBEREITENDE MAßNAHMEN</b>       |   |                         |          |                     |
|            | <b>210</b> | <b>HERRICHTEN</b>                    |   |                         |          |                     |
|            |            | <b>211</b>                           | <b>Sicherungsmaßnahmen</b>  |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Bauzaun herstellen und vorhalten für ca. 12 Monate                                    | 1.000,00 m              | 25,00 €  | 25.000,00 €         |
|            |            |                                      | Baumschutzzaun herstellen und abbrechen   | 85,00 m                 | 65,00 €  | 5.525,00 €          |
|            |            | <b>211</b>                           | <b>SUMME SICHERUNGSMABNAHMEN</b>  |                         |          | <b>30.525,00 €</b>  |
|            |            | <b>212</b>                           | <b>ABBRUCHMAßNAHMEN</b>   |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Abbruch vorhandener Bänke   | 20,00 Stk.              | 200,00 € | 4.000,00 €          |
|            |            |                                      | Abbruch vorhandener Fundamente armiert  | 20,00 m <sup>3</sup>    | 250,00 € | 5.000,00 €          |
|            |            |                                      | Abbruch Mülleimer   | 10,00 Stk.              | 100,00 € | 1.000,00 €          |
|            |            |                                      | Aufnehmen und seitlich lagern von Granitplatten                                       | 60,00 Stk               | 65,00 €  | 3.900,00 €          |
|            |            |                                      | Aufnehmen und seitlich lagern von Betonplatten  | 200,00 m <sup>2</sup>   | 18,00 €  | 3.600,00 €          |
|            |            |                                      | Aufnehmen und entsorgen von Belägen   | 3.920,00 m <sup>2</sup> | 20,00 €  | 78.400,00 €         |
|            |            | <b>212</b>                           | <b>SUMME ABBRUCHMAßNAHMEN</b>   |                         |          | <b>95.900,00 €</b>  |
|            |            | <b>214</b>                           | <b>HERRICHTEN DER GELÄNDEOBERFLÄCHE</b>   |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Bäume roden   | 4,00 Stk.               | 350,00 € | 1.400,00 €          |
|            |            |                                      | Rasenflächen mähen, fräsen  | 2.350,00 m <sup>2</sup> | 4,50 €   | 10.575,00 €         |
|            |            |                                      | Rasenflächen mähen, fräsen, Oberboden abtragen  | 4.000,00 m <sup>2</sup> | 8,00 €   | 32.000,00 €         |
|            |            | <b>214</b>                           | <b>SUMME HERRICHTEN DER GELÄNDEOBERFLÄCHE</b>   |                         |          | <b>11.975,00 €</b>  |
|            | <b>250</b> | <b>ÜBERGANGSMABNAGHMEN</b>           |   |                         |          |                     |
|            |            | <b>251</b>                           | <b>Bauliche Maßnahmen</b>   |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Herstellen von provisorischen Wegeverbindungen während der Bauzeit (ANNAHME)          | 450,00 m <sup>2</sup>   | 12,00 €  | 5.400,00 €          |
|            |            | <b>251</b>                           | <b>SUMME BAULICHE MAßNAHMEN</b>   |                         |          | <b>5.400,00 €</b>   |
| <b>200</b> |            | <b>SUMME VORBEREITENDE MAßNAHMEN</b> |   |                         |          | <b>143.800,00 €</b> |
| <b>500</b> |            | <b>AUßENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN</b>  |   |                         |          |                     |
|            | <b>510</b> | <b>ERDBAU</b>                        |   |                         |          |                     |
|            |            | <b>511</b>                           | <b>HERSTELLUNG</b>  |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Oberboden aufnehmen, sieben und seitlich lagern                                       | 1.000,00 m <sup>3</sup> | 4,00 €   | 4.000,00 €          |
|            |            |                                      | Modellierung des Spielbergs   | 750,00 m <sup>3</sup>   | 16,00 €  | 12.000,00 €         |
|            |            |                                      | Auffüllung WGW Bereich IV   | 500,00 m <sup>3</sup>   | 12,00 €  | 6.000,00 €          |
|            |            | <b>511</b>                           | <b>SUMME HERSTELLUNG</b>  |                         |          | <b>22.000,00 €</b>  |
|            | <b>510</b> | <b>SUMME ERDBAU</b>                  |   |                         |          | <b>22.000,00 €</b>  |
|            | <b>520</b> | <b>GRÜNDUNG, UNTERBAU</b>            |   |                         |          |                     |
|            |            | <b>525</b>                           | <b>DRÄNAGEN</b>   |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Herstellen von Sickerpackungen  | 15,00 m <sup>3</sup>    | 35,00 €  | 525,00 €            |
|            |            |                                      | Herstellen von Mulden mit Sickerpackung und Drainstrang                               | 45,00 m                 | 25,00 €  | 1.125,00 €          |
|            |            | <b>525</b>                           | <b>SUMME DRÄNAGEN</b>   |                         |          | <b>1.650,00 €</b>   |
|            |            |                                      |   |                         |          | 0,00 €              |
|            | <b>520</b> | <b>SUMME GRÜNDUNG, UNTERBAU</b>      |   |                         |          | <b>1.650,00 €</b>   |
|            | <b>530</b> | <b>OBERBAU, DECKSCHICHTEN</b>        |   |                         |          |                     |
|            |            | <b>531</b>                           | <b>WEGE</b>   |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Planum herstellen und verdichten  | 4.480,00 m <sup>2</sup> | 2,00 €   | 8.960,00 €          |
|            |            |                                      | Planum in Handarbeit  | 250,00 m <sup>2</sup>   | 15,00 €  | 3.750,00 €          |
|            |            |                                      | Kombinierte Kies- und Frostschuttschicht  | 2.264,00 m <sup>3</sup> | 35,00 €  | 79.240,00 €         |
|            |            |                                      | Fuß- u. Radwege NEU, Herstellung Asphalt  | 850,00 m <sup>2</sup>   | 80,00 €  | 68.000,00 €         |
|            |            |                                      | Farbasphaltweg Hügel  | 455,00 m <sup>2</sup>   | 100,00 € | 45.500,00 €         |
|            |            |                                      | bestehende F+R-Wege Asphalt, fräsen und DS neu fräsen/aufdoppeln/armieren/aufbereiten | 300,00 m <sup>2</sup>   | 60,00 €  | 18.000,00 €         |
|            |            |                                      | Ertüchtigung Asphalt - Polymerasphalt   | 4.400,00 m <sup>2</sup> | 35,00 €  | 154.000,00 €        |
|            |            |                                      | Wassergebundene Wegedecke, Neubau   | 2.700,00 m <sup>2</sup> | 25,00 €  | 67.500,00 €         |
|            |            |                                      | Plattenbelag für Wegübergänge, Zentraler Platz  | 40,00 m <sup>2</sup>    | 95,00 €  | 3.800,00 €          |
|            |            |                                      | Schotterrasen (Pflegezufahrten)   | 250,00 m <sup>2</sup>   | 65,00 €  | 16.250,00 €         |
|            |            |                                      | Randeinfassung wassergebundene Wegedecke  | 1.500,00 m              | 18,00 €  | 27.000,00 €         |
|            |            | <b>531</b>                           | <b>SUMME WEGE</b>   |                         |          | <b>492.000,00 €</b> |
|            |            | <b>533</b>                           | <b>PLÄTZE, HÖFE, TERRASSEN (ZENTRALER PLATZ/SANDSPIEL)</b>                            |                         |          |                     |
|            |            |                                      | Planum herstellen und verdichten  | 1.760,00 m <sup>2</sup> | 2,00 €   | 3.520,00 €          |

|            |   | Massen   |                | EP netto     | GP netto            |
|------------|---|----------|----------------|--------------|---------------------|
|            | Planum in Handarbeit  | 200,00   | m <sup>2</sup> | 15,00 €      | 3.000,00 €          |
|            | Kombinierte Kies- und Frostschuttschicht, 25,5cm            | 440,00   | m <sup>3</sup> | 35,00 €      | 15.400,00 €         |
|            | wassergebundene Wegedecke, Oberbau 12cm                     | 1.760,00 | m <sup>2</sup> | 25,00 €      | 44.000,00 €         |
|            | Einfassung Stahlband als Beettrennung                       | 360,00   | m              | 120,00 €     | 43.200,00 €         |
|            | Saugbagger für Platzherstellung                             | 210,00   | Std.           | 180,00 €     | 37.800,00 €         |
| <b>533</b> | <b>SUMME PLÄTZE, HÖFE, TERRASSEN</b>                        |          |                |              | <b>146.920,00 €</b> |
| <b>535</b> | <b>SPORTPLATZFLÄCHEN</b>                                    |          |                |              |                     |
|            | Discgolf inkl. Startplatz und Korb                          | 4,00     | Stk.           | 2.500,00 €   | 10.000,00 €         |
| <b>535</b> | <b>SUMME SPORTPLATZFLÄCHEN</b>                              |          |                |              | <b>10.000,00 €</b>  |
| <b>536</b> | <b>SPIELPLATZFLÄCHEN</b>                                    |          |                |              |                     |
|            | Fallschutzbelag Holzhäcksel, 40 cm unter Spielgeräten       | 230,00   | m <sup>2</sup> | 80,00 €      | 18.400,00 €         |
|            | Fallschutzbelag Holzhäcksel, 20 cm unter Spielgeräten       | 685,00   | m <sup>2</sup> | 60,00 €      | 41.100,00 €         |
|            | EPDM-Fallschutzbelag  | 100,00   | m <sup>2</sup> | 180,00 €     | 18.000,00 €         |
|            | Sandspielbereich inkl. Einfassung                           | 95,00    | m <sup>2</sup> | 60,00 €      | 5.700,00 €          |
| <b>536</b> | <b>SUMME SPIELPLATZFLÄCHEN</b>                              |          |                |              | <b>83.200,00 €</b>  |
| <b>530</b> | <b>SUMME OBERBAU, DECKSCHICHTEN</b>                         |          |                |              | <b>732.120,00 €</b> |
| <b>540</b> | <b>BAUKONSTRUKTIONEN</b>                                    |          |                |              |                     |
| <b>544</b> | <b>RAMPEN, TREPPEN, TRIBÜNEN</b>                            |          |                |              |                     |
|            | Planum herstellen und verdichten                            | 95,00    | m <sup>2</sup> | 2,00 €       | 190,00 €            |
|            | Vorhandene Granitgroßplatten wiedereinbauen (Berg)          | 65,00    | Stk.           | 95,00 €      | 6.175,00 €          |
| <b>544</b> | <b>SUMME RAMPEN, TREPPEN, TRIBÜNEN</b>                      |          |                |              | <b>6.365,00 €</b>   |
| <b>540</b> | <b>SUMME BAUKONSTRUKTIONEN</b>                              |          |                |              | <b>6.365,00 €</b>   |
| <b>550</b> | <b>TECHN. ANLAGEN IN AUSSENANLAGEN</b>                      |          |                |              |                     |
| <b>551</b> | <b>ABWASSERANLAGEN</b>                                      |          |                |              |                     |
|            | Vorhandene Schächte auf Höhe setzen                         | 50,00    | Stk.           | 100,00 €     | 5.000,00 €          |
| <b>551</b> | <b>SUMME ABWASSERANLAGEN</b>                                |          |                |              | <b>5.000,00 €</b>   |
| <b>552</b> | <b>WASSERANLAGEN</b>  |          |                |              |                     |
|            | Brunnenanlage mit Bodensprudlern,                           | 1,00     | psch.          | 150.000,00 € | 150.000,00 €        |
|            | Elektrant zur Zählermontage                                 | 1,00     | Stk.           | 1.500,00 €   | 1.500,00 €          |
| <b>552</b> | <b>SUMME WASSERANLAGEN</b>                                  |          |                |              | <b>151.500,00 €</b> |
| <b>549</b> | <b>SONSTIGES ZUR KG 540</b>                                 |          |                |              |                     |
|            | Asphaltabdichtung (Walz- u. Gussasphalt) mit Übergangswulst | 122,00   | m <sup>2</sup> | 180,00 €     | 21.960,00 €         |
| <b>549</b> | <b>SONSTIGES ZUR KG 540</b>                                 |          |                |              | <b>21.960,00 €</b>  |
| <b>550</b> | <b>SUMME TECHN. ANLAGEN IN AUSSENANLAGEN</b>                |          |                |              | <b>178.460,00 €</b> |
| <b>560</b> | <b>EINBAUTEN IN AUßENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN</b>            |          |                |              |                     |
| <b>561</b> | <b>ALLGEMEINE EINBAUTEN</b>                                 |          |                |              |                     |
|            | Bank Typ 1 / 2  | 12,00    | Stk.           | 1.500,00 €   | 18.000,00 €         |
|            | Bank Typ 3  | 7,00     | Stk.           | 800,00 €     | 5.600,00 €          |
|            | Tisch   | 7,00     | Stk.           | 1.000,00 €   | 7.000,00 €          |
|            | Liegestuhl  | 4,00     | Stk.           | 1.500,00 €   | 6.000,00 €          |
|            | Geschwungene Bank (zentraler Platz, Spielplatz)             | 120,00   | m              | 500,00 €     | 60.000,00 €         |
|            | Schachttisch  | 6,00     | Stk.           | 1.600,00 €   | 9.600,00 €          |
|            | Bodenschach mit Figuren (Plattenbelag zweifarbig)           | 1,00     | Stk.           | 1.500,00 €   | 1.500,00 €          |
|            | Hocker  | 4,00     | Stk.           | 600,00 €     | 2.400,00 €          |
|            | Radständer  | 17,00    | Stk.           | 250,00 €     | 4.250,00 €          |
|            | Infotafel   | 2,00     | Stk.           | 1.500,00 €   | 3.000,00 €          |
|            | Erdnägel mit Gravur   | 4,00     | Stk.           | 250,00 €     | 1.000,00 €          |
|            | Absperrpoller (für mögliche Nachrüstung)                    | 4,00     | Stk.           | 350,00 €     | 1.400,00 €          |
|            | Abfallbehälter  | 15,00    | Stk.           | 450,00 €     | 6.750,00 €          |
| <b>561</b> | <b>SUMME ALLGEMEINE EINBAUTEN</b>                           |          |                |              | <b>126.500,00 €</b> |
| <b>562</b> | <b>BESONDERE EINBAUTEN</b>                                  |          |                |              |                     |
|            | Spielanlage mit folgenden Inhalten:                         | 1,00     | psch.          | 400.000,00 € | 400.000,00 €        |
|            | Pendelwippe   | 1,00     | Stk.           | 4.500,00 €   | 4.500,00 €          |
|            | Trampolinbereich (5x Stk.)                                  | 1,00     | Stk.           | 27.000,00 €  | 27.000,00 €         |
|            | Karussell   | 1,00     | Stk.           | 3.500,00 €   | 3.500,00 €          |
|            | Klettersteig aus Findlingen zum Rutschaufstieg              | 1,00     | psch.          | 25.000,00 €  | 25.000,00 €         |
|            | Schaukelbereich (1xStk. Doppelschaukel niedrig, 1x Stk.)    | 1,00     | psch.          | 21.000,00 €  | 21.000,00 €         |
|            | Hängematten   | 4,00     | Stk.           | 1.800,00 €   | 7.200,00 €          |
|            | Tischtennisplatten  | 3,00     | Stk.           | 1.800,00 €   | 5.400,00 €          |
| <b>562</b> | <b>SUMME BESONDERE EINBAUTEN</b>                            |          |                |              | <b>493.600,00 €</b> |
| <b>560</b> | <b>SUMME EINBAUTEN IN AUßENANLAGEN</b>                      |          |                |              | <b>620.100,00 €</b> |
| <b>570</b> | <b>VEGETATIONSFLÄCHEN</b>                                   |          |                |              |                     |

|                |   | Massen   |                | EP netto    | GP netto              |
|----------------|---|----------|----------------|-------------|-----------------------|
| <b>571</b>     | <b>VEGETATIONSTECHNISCHE BODENBEARBEITUNG</b>                   |          |                |             |                       |
|                | vorhandenen Obberboden einbauen Rasen/Wiese (20cm)              | 500,00   | m <sup>3</sup> | 2,50 €      | 1.250,00 €            |
|                | vorhandenen Oberboden einbauen Pflanzflächen (40cm)             | 1.600,00 | m <sup>3</sup> | 2,50 €      | 4.000,00 €            |
|                | Lockern der Vegetationsflächen                                  | 4.120,00 | m <sup>2</sup> | 0,80 €      | 3.296,00 €            |
|                | Baumsstrat für Baumgruben                                       | 234,00   | m <sup>3</sup> | 50,00 €     | 11.700,00 €           |
| <b>571</b>     | <b>SUMME VEGETATIOINSTECHNISCHE BODENBEARBEITUNG</b>            |          |                |             | <b>20.246,00 €</b>    |
| <b>573</b>     | <b>PFLANZFLÄCHEN</b>  |          |                |             |                       |
|                | Planum Pflanzflächen  | 4.120,00 | m <sup>2</sup> | 1,50 €      | 6.180,00 €            |
|                | Baumgruben ausheben   | 202,50   | m <sup>3</sup> | 60,00 €     | 12.150,00 €           |
|                | Bäume Hochstämme, STU 25-30                                     | 8,00     | Stk.           | 900,00 €    | 7.200,00 €            |
|                | Bäume Hochstämme, STU 20-25                                     | 11,00    | Stk.           | 680,00 €    | 7.480,00 €            |
|                | Obstgehölze, STU 25-30  | 26,00    | Stk.           | 480,00 €    | 12.480,00 €           |
|                | Solitärsträucher  | 2.000,00 | Stk.           | 15,00 €     | 30.000,00 €           |
|                | Baumverankerung   | 45,00    | Stk.           | 91,00 €     | 4.095,00 €            |
|                | Verdunstungsschutz  | 45,00    | Stk.           | 18,00 €     | 810,00 €              |
|                | Staudenpflanzung  | 390,00   | m <sup>2</sup> | 60,00 €     | 23.400,00 €           |
|                | Fertigstellungspflege Staudenpflanzungen                        | 390,00   | m <sup>3</sup> | 15,00 €     | 5.850,00 €            |
|                | Fertigstellungspflege Gehölze                                   | 45,00    | Stk.           | 55,00 €     | 2.475,00 €            |
| <b>573</b>     | <b>SUMME PFLANZFLÄCHEN</b>                                      |          |                |             | <b>112.120,00 €</b>   |
| <b>574</b>     | <b>RASEN- UND SAATFLÄCHEN</b>                                   |          |                |             |                       |
|                | Planum für Rasenfläche und Blumenwiese                          | 5.500,00 | m <sup>2</sup> | 1,50 €      | 8.250,00 €            |
|                | Ansaat für Blumenwiese (Bereich IV)                             | 2.350,00 | m <sup>2</sup> | 0,80 €      | 1.880,00 €            |
|                | Ansaat für Rasenflächen (Spielplatz & ehem. Wegefl.)            | 2.223,00 | m <sup>2</sup> | 0,30 €      | 666,90 €              |
|                | Fertigstellungspflege für Wiesenflächen                         | 2.350,00 | m <sup>2</sup> | 5,50 €      | 12.925,00 €           |
|                | Fertigstellungspflege für Rasenflächen                          | 2.223,00 | m <sup>2</sup> | 12,00 €     | 26.676,00 €           |
| <b>574</b>     | <b>SUMME RASEN- UND SAATFLÄCHEN</b>                             |          |                |             | <b>50.397,90 €</b>    |
| <b>570</b>     | <b>SUMME VEGETATIONSFLÄCHEN</b>                                 |          |                |             | <b>182.763,90 €</b>   |
| <b>579</b>     | <b>ENTWICKLUNGSPFLEGE</b>                                       |          |                |             |                       |
|                | Entwicklungspflege für Gehölze (2 Jahre / 15xPro Jahr)          | 45,00    | Stk.           | 220,00 €    | 9.900,00 €            |
|                | Entwicklungspflege für Solitärsträucher (2 Jahre / 15xPro Jahr) | 2.000,00 | Stk.           | 48,00 €     | 96.000,00 €           |
|                | Entwicklungspflege für Staudenflächen                           | 384,00   | m <sup>2</sup> | 30,00 €     | 11.520,00 €           |
|                | Entwicklungspflege für Strauchflächen                           | 3.730,00 | m <sup>2</sup> | 22,00 €     | 82.060,00 €           |
| <b>579</b>     | <b>SUMME ENTWICKLUNGSPFLEGE</b>                                 |          |                |             | <b>199.480,00 €</b>   |
| <b>590</b>     | <b>SONSTIGE MAßNAHMEN FÜR AUßENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN</b>      |          |                |             |                       |
| <b>591</b>     | <b>BAUSTELLENEINRICHTUNG</b>                                    |          |                |             |                       |
|                | Baustelleneinrichtung   | 1,00     | psch.          | 50.000,00 € | 50.000,00 €           |
| <b>590</b>     | <b>SUMME SONSTIGE MAßNAHMEN FÜR AUSSENANLAGEN UND FR.</b>       |          |                |             | <b>50.000,00 €</b>    |
| <b>500</b>     | <b>SUMME AUSSENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN</b>                      |          |                |             | <b>1.992.938,90 €</b> |
| <b>600</b>     | <b>AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE</b>                               |          |                |             |                       |
| <b>640</b>     | <b>KÜNSTLERISCHE AUSSTATTUNG</b>                                |          |                |             |                       |
| <b>643</b>     | <b>KÜNSTLERISCHE GESTALTUNG DER AUSSENANLAGEN</b>               |          |                |             |                       |
|                | Objekt zur historischen identifizierung des Ortes               | 1,00     | psch.          | 25.000,00 € | 25.000,00 €           |
| <b>640</b>     | <b>SUMME KÜNSTLERISCHE AUSSTATTUNG</b>                          |          |                |             | <b>25.000,00 €</b>    |
| <b>600</b>     | <b>SUMME AUSSENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN</b>                      |          |                |             | <b>25.000,00 €</b>    |
| <b>200</b>     | <b>SUMME VORBEREITENDE MAßNAHMEN</b>                            |          |                |             | <b>143.800,00 €</b>   |
| <b>500</b>     | <b>SUMME AUSSENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN</b>                      |          |                |             | <b>1.992.938,90 €</b> |
| <b>600</b>     | <b>SUMME AUSSENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN</b>                      |          |                |             | <b>25.000,00 €</b>    |
| <b>200+500</b> | <b>AUSSENANLAGEN NETTO ohne Entwicklungspflege</b>              |          |                |             | <b>1.937.258,90 €</b> |
|                | <b>KOSTEN/m<sup>2</sup></b>                                     |          |                |             | <b>28,70 €</b>        |
| <b>570</b>     | <b>Entwicklungspflege</b>                                       |          |                |             | <b>199.480,00 €</b>   |
|                | <b>Summe gesamt</b>   |          |                |             | <b>2.161.738,90 €</b> |