Sitzungsunterlagen

Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
- direkt im Anschluss an den WerkA (SUN) -
21.12.2023

Inhaltsverzeichnis

Sitzungsdokumente

Tagesordnung -öffentlich- 3

Vorlagendokumente

TOP Ö 1 Sonderfonds Energiemangellage

Sitzungsvorlage H/085/2023 4

Anlage 1 H/085/2023 7

TAGESORDNUNG

Sitzung

Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses - direkt im Anschluss an den um 10 Uhr beginnenden WerkA (SUN) -

Sitzungszeit

Donnerstag, 21.12.2023, 10:30 Uhr

Sitzungsort

Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Sonderfonds Energiemangellage Bericht
hier: Sachstand H/085/2023

Ulrich, Daniel

2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023 öffentlicher Teil

Beschlussvorlage
H/085/2023

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Bau- und Vergabeausschuss	21.12.2023	öffentlich	Bericht

Betreff:
Sonderfonds Energiemangellage
hier: Sachstand

Anlagen:
Anlage 1

Sachverhalt (kurz):

Der Sonderfond Energiemangellage wurde 2022 für kurz- und mittelfristige Energieeinsparmaßnahmen bei Gas, Fernwärme und Strom aufgelegt. Mit einem Budget von 5 Mio. Euro werden z.Zt. 23 Maßnahmen unter Koordination von Ref. VI bearbeitet.

Alle Maßnahmen laufen und liegen im Zeit- bzw. Kostenrahmen. Siehe hierzu Anlage 1.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☒ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☐ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten	€	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft ☐ nur für einen begrenzten Zeitraum	
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☒ Nein

☐ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die Einsparmaßnahmen sind nicht diversity-relevant

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☐

☐

☐

Anpassung - Stand: 18.10.2023

Stadtverwaltung Nürnberg
Energiemangelsituation – Sonderfonds für Maßnahmen an Gebäuden und Anlagen in städtischen Dienststellen und Eigenbetrieben zu wirksamen kurz- und mittelfristigen Energieeinsparmaßnahmen bei Gas, Fernwärme und Strom: Stand Dezember 2022

Ziele, Kriterien und Rahmenbedingungen:
- Gesamtvolumen: 5 Mio. EUR brutto
- zusätzliche Maßnahmen, keine ohnehin geplanten Maßnahmen
- möglichst aus allen Geschäftsbereichen kleine bis mittelgroße Maßnahmen
- kurzfristig umsetzbar bzw. mit kurz- und mittelfristiger Wirkung (Kapazitäten Planung, Bau, etc.)
- große Einsparwirkung bei Gas, Einsparungen bei Strom und Fernwärme
- Koordinierung durch H/ZA-KEM

Geschäftsbereich Dienststelle / Eigenbetrieb (Umsetzung)	**Titel der Maßnahme**	**Geschätzte Kosten in EUR brutto**	**Einsparungen Energieträger in MWh/Jahr**	**Umsetzbar von bis**	**Fertigstellung Wirkung ab**	**Bemerkungen Stand 12/2022 Stand 10/2023**
Ref. IV, HVE SuS Ref. V, J BANOS- Schulen (HVE SuS)	Beschaffung und Einbau von Zeitschaltuhren für Luftreiniger in Schulen und	74.000 EUR	Strom 1.000 MWh/a	ab 10/2022	02/2023	Vergabeverfahren und Beschaffung in Arbeit Restlieferung und Programmierung bis 11/23 vorgesehen
3. BM Tg (Tg, H/T)	Ersatz Gasbrenner Betriebshof durch Holzhackschnitzelheizung	350.000 EUR (evtl. 30%)	Gas 400 MWh/a	ab 2023	2023 / 2024 Abschluss bis Anf. 2024	Kapazitätsproblem in der Planung, ist in Abstimmung bei H/T und Tg KEM hat externen Planer hinzugezogen, LP 1-3 in Arbeit, Submission Holzkessel 17.10.
3. BM Tg (Tg, H/T)	Ersatz Gasbrenner Delphinarium I durch Nahwärmeversorgung vom Betriebshof (Holzheizung)	150.000 EUR (evtl. 30% Förderung)	Gas 200 MWh/a	ab 2023	2024 / 2025	Kapazitätsproblem in der Planung, ist in Abstimmung bei H/T und Tg KEM hat externen Planer hinzugezogen, LP 1-3 in Arbeit, Präs. Zwischenstand 07.11.
3. BM NürnbergBad Nord-Ost-Bad (NürnbergBad)	Wärmedämmung Rutsche	250.000 EUR	Fernwärme 250 MWh/a	ab 11/2022	12/2023 Ausführung 11/23	Vorplanungen sind beauftragt
3. BM NürnbergBad Nord-Ost-Bad (NürnbergBad)	Wärmedämmung Gebäudehülle (energetische Sanierung Pfosten-	800.000 EUR	Fernwärme 400 MWh/a	ab 11/2022	2023 / 2024	Vorplanung sind beauftragt

	Riegel-Fassade und Dach), Restfinanzierung NürnbergBad					Externer Planer beauftragt für Gebäudehülle und Fenster, Ergebnisse bis Ende 2023, Umsetzung geplant 2024
Ref. V NürnbergStift Veilhofstraße (NürnbergStift)	Umrüstung Beleuchtungen auf LED-technik, Erneuerung der Heizungsregelung	200.000 EUR	Strom, Fernwärme 120 MWh/a	2023	2023 / 2024	In der Projektentwicklungsphase Haus 1: Angebote für Austausch Hzgs-Regelung da, Umsetzung bis 12/23. Haus 2: Austausch Heizung mit ext. Planer in 2024
Ref. V NürnbergStift Heilig-Geist-Spital (NürnbergStift)	Umrüstung allgemeine Bereiche auf LED	20.000 EUR (evtl. 30% Förderung)	Strom 10 MWh/a	ab 12/2022	02/2023 Abschluss in 07/23	Vergabeverfahren und Beschaffung in Arbeit
3. BM SÖR Straßenbeleuchtung (SÖR)	Beschleunigte LED-Umrüstung Straßenbeleuchtung	550.000 EUR	Strom 350 MWh/a	ab 10/2022	2023 / 2024	Vergabeverfahren, Beschaffung und Bau in Arbeit, Umsetzung läuft planmäßig, Mittelabruf in 2024
2. BM KuKuQ Künstlerhaus (H/E)	LED-Umrüstung	55.000 EUR	Strom 30 MWh/a	ab 11/2022	2023 Abschluss bis 12/2024	in Arbeit Abstimmungsbedarf mit den Nutzern erforderlich
2. BM KuKuQ Künstlerhaus (H/K)	Dichtung aller Türen und Fenster	5.000 EUR	Fernwärme 0,5 MWh/a	ab 10/2022	01/2023 ist abgeschlossen	in Arbeit
2. BM KuF/3 Loni-Übler-Haus (H/K, H/ZA-KEM)	Energetische Sanierung Gebäudehülle, dezentrale mech. Lüftung	630.000 EUR	Gas 450 MWh/a	ab 2023	2024 / 2025	in der Projektentwicklungsphase Generalsanierung in Planung
2. BM KuF Kulturläden (H/ZA-KEM)	Hydraulischer Abgleich der Heizungsanlagen in weiteren vier Kulturläden und Optimierung der Regelungseinstellungen	30.000 EUR	Gas Fernwärme 15 MWh/a	ab 2023	2023 / 2024	in Planung bei KEM in Bearbeitung
2. BM KuF Auf AEG (H/ZA-KEM)	Erweiterung der PV-Anlage	250.000 EUR	Strom 95 MWh/a	ab 11/2022	2023 / 2024	in Planung Freigabe Statik fehlt
Ref. V J	Neubau PV-Anlage	250.000 EUR	Strom 77 MWh/a	ab 2023	2023 / 2024	in Planung Freigabe Statik fehlt

Sozialzentrum Imbuschstraße (H/ZA-KEM)						
Ref. V J KiTa Hopfen-gartenweg (H/ZA_KEM)	Neubau PV-Anlage	180.000 EUR	Strom 25 MWh/a	ab 2023	2023 / 2024	in Planung bei KEM in Aus-schreibung
Ref. V J KiTa Neunhofer Hauptstraße 73 (H/ZA-KEM)	Neubau PV-Anlage	240.000 EUR	Strom 31 MWh/a	ab 2023	2023 / 2024	in Planung Freigabe Statik fehlt
2. BM BCN Planetarium (BCN) bei HVE KSV nachfragen	LED-Umrüstung	6.000 EUR	Strom 4 MWh/a	ab 12/2022	02/2023 Ab-schluss 2024	in Arbeit
2. BM BCN südpunkt (BCN) bei HVE KSV nachfragen	LED-Umrüstung	10.000 EUR	Strom: 6 MWh/a	ab 12/2022	02/2023 Ab-schluss 2024	in Arbeit
Ref. V HVE SuS 3 Schulliegen-schaften (H/T-S, HVE SuS/KSV)	Umbau der Trink-warmwasserer-wärmung von zentral auf dezent-ral für Hausmeis-ter und Sporthal-len	100.000 EUR	Gas Fernwärme 60 MWh/a	ab 10/2022	07/2023	in Planung bei H/T in der Pla-nung
Ref. VI etwa 70 Lie-genschaften (H/T-HKL)	Hydraulischer Ab-gleich aller Gas-heizungssysteme in Gebäuden grö-ßer 1.000 m² be-heizter Fläche, ein-schließlich Heiz-lastberechnung, Dokumentation und ggf. erforderli-cher Optimierung	350.000 EUR	Gas Fernwärme 100 MWh/a	ab 07/2023	2024	aus Kapazitäts-gründen späterer Start nötig seit 10/23 Werk-student bei H/T, geht Thema an
Ref. IV HVE SuS, SPS Flutlichtanla-gen Sportplätze (H/E)	LED-Umrüstung	250.000 EUR	Strom 150 MWh/a	ab 11/2022	2023 / 2024 Ab-schluss 1. Qu. 2024	in Planung in Arbeit
Ref. IV ~~Knauerschule~~ (H/ZA-KEM) Preißlerschule	Dämmung oberste Geschossdecke	200.000 EUR	Fernwärme 40 MWh/a	ab 11/2022	10/2023 Ab-schluss 2024	in Planung und Ausschreibung ab Herbst 2023
FrH Krematorium (FrH)	Abwärmenutzung	50.000 EUR	Gas 20 MWh/a	ab 01/2023	03/2023 noch in Bearbei-tung	In Planung Verbindung zum Projekt Krema-toriumssanierung (aktuell in LP2),

						Abwärme in diesem Projekt enthalten
Summe		5.000.000 EUR				