Beschlussvorlage
SÖR/048/2024

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Werkausschuss Servicebetrieb Öffentlicher Raum (SÖR)	05.06.2024	öffentlich	Beschluss

Betreff:
Generalsanierung Spielplatz Luitpoldhain
Bauabschnitt 1

Anlagen:
Erläuterungsbericht SÖR
Erläuterungsbericht Uniola
Kostenaufstellung Bereich A SÖR
Kostenberechnung Bereich A Uniola
Kosenberechnung Bereich B Uniola
Kostenberechnung SÖR
Entwurfsplan Bauabschnitt I M 1_500
Übersichtsplan Gesamtareal M 1_500

Sachverhalt (kurz):

Der Spielplatz im Luitpoldhain ist sanierungsbedürftig.
In einem 1. Bauabschnitt soll die die Fläche des vorhandenen Spielplatzes erweitert werden. Die ehemalige Minigolfanlage soll zu einer Hubbelbahn mit Aufenthaltsmöglichkeiten umgenutzt und der Parkplatz an der Bayernstraße großflächig entsiegelt und zu einer Sport - und Aktionsfläche mit Pergola und Parkmöglichkeiten umgebaut werden.
Die Entwurfsplanung wurde am 13.03.2024 im SÖR-Werkausschuss vorgestellt und einstimmig beschlossen.
Durch den hier vorliegenden Objektplan soll die Finanzierung des Bauabschnitt 1 (Bereich A und Bereich B) mit Gesamtkosten i. H. v. 2.600.000,00 Euro vorbehaltlich der Aufnahme in den Mittelfristigen Investitionsplan (MIP) genehmigt werden.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
Die Ermittlung der Folgekosten erfolgt zum Objektplan

(→ *weiter bei 2.*)

☐ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☒ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☒ Kosten bekannt

Gesamtkosten	2.600.000 €	**Folgekosten**	91.122 € pro Jahr
		☒ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	2.600.000 €	davon Sachkosten	91.122 € pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☒ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
Bereiche A und B: Finanzierung durch Masterplan Freiraum 2025 gesicher (MIP Nr. 714 Masterplan Freiraum).

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☐ Nein

☒ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
Verschiedene Beteiligungen tragen zur Gleichberechtigung/Gleichstellung und Chancengleichheit bei und eröffnen Einwohnern aus anderen Gesellschaften einen Zugang zu kommunalen Entscheidungsprozessen.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **J**

☒ **SpS**

☐

Beschlussvorschlag:

Der vorgelegte Objektplan für die Generalsanierung Spielplatz Luitpoldhain, Bauabschnitt I wird vorbehaltlich der Aufnahme in den Mittelfristigen Investitionsplan (MIP) mit Gesamtkosten i.H.v. 2.600.000,00 Euro genehmigt.