Generalssanierung Spielplatz Luitpoldhain, Bauabschnitt 1

Neugestaltung Spielplatz in der Grünanlage mit Sanierung der ehemalige Minigolfanlage und Entsiegelung Parkplatz

Kostenberechnung - Übersicht Baukosten mit Nebenkosten

Grundlage sind die Kostenberechnungen vom 06.05.2024 zum Entwurf vom 25.03.2024

KG	Bezeichnung	Bauabschnitt I Fläche, gesamt ca. 17.174 m²	Bauabschnitt I Fläche, gesamt ca. 17.174 m²	Bereich A - Sportfelder Fläche 9.982 m²	Bereich B - Hubbelbahn Fläche 7.192 m²
		Summe Kosten für die Teilbereiche A + B (BA I) **Summen, Brutto gerundet**	Summe Kosten für die Teilbereiche A + B (BA I) **Summen, Netto**	Kosten für den Teilbereich A Brutto, gerundet	Kosten für den Teilbereich A Brutto, gerundet
500	**Außenanlagen, SUMME**	**2.139.971,01 €**	**1.798.294,97 €**	**1.733.798,18 €**	**406.172,83 €**
710	**Bauherrenaufgaben, SUMME**	**100.116,56 €**	**84.131,56 €**	**83.057,30 €**	**17.059,26 €**
730	**Architekten- und Ingenieurleistungen, SUMME**	**258.108,11 €**	**216.897,57 €**	**203.486,49 €**	**54.621,62 €**
740	**Gutachten und Beratung (geschätzt), SUMME**	**90.000,00 €**	**75.630,25 €**	**38.750,00 €**	**51.250,00 €**
770	**Allgemeine Baunebenkosten (geschätzt), SUMME**	**7.000,00 €**	**5.882,35 €**	**3.500,00 €**	**3.500,00 €**
700 Summe Nebenkosten, brutto		**455.224,67 €**		**328.793,79 €**	**126.430,88 €**
700 Summe Nebenkosten, netto			**382.541,74 €**		
Gesamtkosten, SUMME		**2.595.195,68 €**	**2.180.836,71 €**	**2.062.591,97 €**	**532.603,71 €**
Aufrundung		4.804,32 €	4.163,29 €	2.408,03 €	2.396,29 €
Gesamtkosten, gerundet		**2.600.000,00 €**	**2.185.000,00 €**	**2.065.000,00 €**	**535.000,00 €**

Nürnberg, den 08.05.2024
SÖR/1-G/2 i. A. Wang