WA 4.2
5.3 | 7.1 | 7.6
WA 4.3
WA 4.1
MU 2.2
MU 2.1
MU 1
5.3 | 7.1 | 7.6
WA 3.4
WA 3.3
WA 3.2
WA 3.1
WA 2.4
WA 2.3
WA 2.2
WA 2.1
WA 1
5.3 | 7.1 | 7.6
WA 7.3
WA 6.2
WA 7.2
WA 5.2
WA 5.1
WA 7.1
WA 6.1
MI 2
MI 1
MI 4
MI 3
Fläche für den Gemeinbedarf
5.3 | 7.1 | 7.6

Legende

Biotop- und Nutzungstypen - Planung

Biotop- und Nutzungstypen
lt. Anlage 2 zur Satzung der Stadt Nürnberg zur Erhebung von Kostenerstattungsbeträgen

Wert Planung

5.1	Öffentliche Parks (große strukturreiche öffentliche Grünanlagen) Öffentliche Grünfläche | Parkanlage 1 mit naturnahem Bereich	0,5
5.1	Öffentliche Parks (große strukturreiche öffentliche Grünanlagen) Öffentliche Grünfläche | Naturnaher Bereich	0,5
5.3	Öffentliche, strukturarme Grünanlagen Öffentliche Grünfläche | Parkanlage 2	0,3
5.3	Öffentliche, strukturarme Grünanlagen Öffentliche Grünfläche | Grünanlage	0,3
5.3	Öffentliche, strukturarme Grünanlagen Öffentliche Grünfläche | Grünzug	0,3
5.3	Öffentliche, strukturarme Grünanlagen Öffentliche Grünfläche | Spielplatz	0,3
5.3	Öffentliche, strukturarme Grünanlagen Öffentliche Grünfläche | Kirchweihplatz	0,3
5.3 | 7.1 | 7.6	Kombination aus: Hausgärten | strukturarme Grünanlagen | TG - Oberflächen Extensiv begrünte Dachflächen Versiegelte Flächen Baugebiete mit Freiflächen	0,3 0,4 0,0
7.6	Versiegelte Fläche Verkehrsflächen	0,0
7.6	Versiegelte Fläche Versorgungsanlagen	0,0
7.6	Versiegelte Fläche Parkwege	0,0

Sonstige Planzeichen

- Innenbereich gemäß §34 BauGB (wertneutral in der Bilanzierung)
- DFK Flurstücke
- Geltungsbereich

Datenquelle: © Bayerisches Landesamt für Umwelt 2019
Kartengrundlage: DTK 1:25.000
Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2019

N

Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 4641A - "Wetzendorf - Parlerstraße"

Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung:
Planung - Biotop und Nutzungstypen

datum: März 2024 bearbeitet: cz | mm
maßstab: 1 : 1.000 ergänzt:

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbB
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/393570