Beschlussvorlage
Ref.VI/012/2024

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Bau- und Vergabeausschuss	18.07.2024	öffentlich	Beschluss

Betreff:
GBS – Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit kooperativer Ganztagsbildungs-Kombieinrichtung für 500 Kinder und einer 2-fach Turnhalle in Lichtenreuth
hier: Objektplan

Anlagen:
Entscheidungsvorlage
Kostenberechnung GBS
Pläne
Freianlagen
Auswirkung der Baumaßnahme auf den Klimaschutz
Planungs- und Kostendaten

Sachverhalt (kurz):

Der neue Stadtteil Lichtenreuth benötigt eine neue Grundschule, die auch Bedarfe in der Südstadt und am Hasenbuck abdeckt.

Das als Gemeindebedarfsfläche GB1 ausgewiesene städtische Grundstück im Modul I Lichtenreuth ist für die Bebauung mit einer 5-zügigen Grundschule (Neubau) für 500 Kinder als Kombieinrichtung (Kooperative Ganztagsbildung) mit Nachmittagsbetreuungsangebot, einer 2-fach Turnhalle, Sportfreiflächen und pädagogischen Außenanlagen vorgesehen.

Die Baubetreuung erfolgt durch die wbg-k, die Planung durch das Büro Schulz und Schulz Architekten, Leipzig. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 63.342.000 € Brutto.

Die Maßnahme ist mit der MIP-Nummer 871 im MIP 2024-2027 finanziert.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☐ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☒ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☒ Kosten bekannt

Gesamtkosten	63.342.000 €	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☒ dauerhaft ☐ nur für einen begrenzten Zeitraum	
davon investiv	63.342.000 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☒ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☐ Nein

☒ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Bei der Maßnahme werden entsprechende Anforderungen angemessen berücksichtigt.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **Stk**

☒ **Ref. IV**

☒ **Ref. V**

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die o.g. genannte Maßnahme.

GBS – Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit kooperativer Ganztagsbildungs-Kombieinrichtung
für 500 Kinder und einer 2-fach Turnhalle in Lichtenreuth, Fl.Nr. 467/47Gemarkung Gibitzenhof.
.

Gemäß Kostenberechnung vom 11.03.2024 betragen die Gesamtkosten inklusive grundstückbedingten Sonderaufwand 63.342.000 Euro.