NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND VERGABEAUSSCHUSSES - DIREKT IM ANSCHLUSS AN DEN WERKA (SUN) -

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 18.07.2024
Beginn:	10:44 Uhr
Ende	11:30 Uhr
Ort:	Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Vogel, Christian

Ausschussmitglieder

Bieswanger, Jasmin	
Bock, Mike	
Buholzer Sepúlveda, Ernesto	
Gradl, Lorenz	
Groh, Gerhard	
Heimbucher, Otto, Dr.	
Henning, Werner	
Kahl, Alexander	
Kayser, Christine	
Kraus, Michael	
Krestel, Klaus-Rudolf	Abwesend von 11:17 - 11:19 Uhr
Sahin, Cengiz	
Sendner, Kilian	
Sormaz, Ümit	Abwesend von 11:15 - 11:20 Uhr
Tischner, Markus	

Schriftführer

Großhauser, Jonathan

Referenten

Ulrich, Daniel

Weitere Anwesende:

Schuh, Konrad	Stadtrat

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz - GEIG
hier: Bericht zur Umsetzung innerhalb der Stadtverwaltung Nürnberg

2. Gebäudeenergiegesetz (GEG), Novellierung 2024
hier: Anfrage der Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Umsetzung des neuen Paragrafen 71 a bei städtischen Gebäuden

3. 3.Sachstandsbericht zu Neubauten und Sanierungen der Feuerwehrhäuser der Freiwilligen Feuerwehr in Nürnberg
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 13.11.2023

4. Adam-Kraft-Straße 2, Generalsanierung GS St. Johannis
hier: Objektplan

5. Wandererstraße 170, Neubau eines 5-grp. Hort einschl. 4 AUR in Modulbauweise
hier: Nachtragsobjektplan

6. Sanierung und Ergänzungsbau des Hauses für Kinder mit jeweils 2-gruppigem Kinderhort, Kindergarten und Kinderkrippe, Dr.-Gustav-Heinemann-Straße 50/52, Fl.Nrn. 343/1 und 344 je Gemarkung Schoppershof,
hier: Objektplan

7. GBS – Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit kooperativer Ganztagsbildungs-Kombieinrichtung für 500 Kinder und einer 2-fach Turnhalle in Lichtenreuth
hier: Objektplan

7.1 Neubau Provisorium für 1-gruppigen Hort und Schulräume auf dem Areal der Carl-von-Ossietzky-Schule
hier: Objektplan

8. U-Bahn Nürnberg
hier: Nachtragsobjektplan für Fördertechnik - Erneuerung von Fahrtreppen und Aufzugsanlagen in den Jahren 2022 bis 2028

9. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.06.2024, öffentlicher Teil

3. Bürgermeister Christian Vogel eröffnet um 10:44 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz - GEIG
hier: Bericht zur Umsetzung innerhalb der Stadtverwaltung Nürnberg

Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:00:30
Referent Ulrich:	00:00:40
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:02:28
Stadtrat Bock:	00:02:31
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:04:42
Stadtrat Groh:	00:04:46
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:06:15
Referent Ulrich:	00:06:19
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:07:57

Zur Kenntnis genommen

2. Gebäudeenergiegesetz (GEG), Novellierung 2024
hier: Anfrage der Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Umsetzung des neuen Paragrafen 71 a bei städtischen Gebäuden

Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:08:01
Referent Ulrich:	00:08:11
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:09:18
Stadtrat Groh:	00:09:29
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:10:36
Stadtrat Sahin:	00:10:41
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:12:25
Stadtrat Sendner:	00:12:29
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:12:59

Zur Kenntnis genommen

3. 3.Sachstandsbericht zu Neubauten und Sanierungen der Feuerwehrhäuser der Freiwilligen Feuerwehr in Nürnberg Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 13.11.2023

Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:13:43
Stadtrat Schuh:	00:13:53
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:14:20
Referent Ulrich:	00:14:25
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:16:09
Stadtrat Schuh:	00:17:54
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:20:52
Stadtrat Dr. Heimbucher:	00:20:55
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:22:36
Referent Ulrich:	00:22:41
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:24:06
Stadtrat Groh:	00:24:10
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:25:09
Stadtrat Dr. Heimbucher:	00:25:15
Referent Ulrich:	00:26:38
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:26:50

Zur Kenntnis genommen

4. Adam-Kraft-Straße 2, Generalsanierung GS St. Johannis hier: Objektplan

Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:28:31
Referent Ulrich:	00:28:42
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:29:28
Stadtrat Sendner:	00:29:32
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:29:43
Referent Ulrich:	00:29:50
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:30:35

Beschluss:

Der Bau-und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme Adam-Kraft-Straße 2, Generalsanierung GS St. Johannis.

Nach der vorliegenden Kostenberechnung betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 31.385.000 Euro.

Einstimmig beschlossen

5. Wandererstraße 170, Neubau eines 5-grp. Hort einschl. 4 AUR in Modulbauweise hier: Nachtragsobjektplan

Vorsitzender Bürgermeister Vogel: 00:30:45
Referent Ulrich: 00:30:56
Vorsitzender Bürgermeister Vogel: 00:31:18

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Nachtragsobjektplan in Höhe von 1,841 Mio. Euro für die Maßnahme:

"Wandererstraße 170, Neubau eines 5-grp. Hort einschl. 4 AUR in Modulbauweise“.

Die prognostizierten Gesamtbaukosten betragen 9,761 Mio. Euro.

Einstimmig beschlossen

Stadtrat Sormaz Abwesend.

6. Sanierung und Ergänzungsbau des Hauses für Kinder mit jeweils 2-gruppigem Kinderhort, Kindergarten und Kinderkrippe, Dr.-Gustav-Heinemann-Straße 50/52, Fl.Nrn. 343/1 und 344 je Gemarkung Schoppershof, hier: Objektplan

Vorsitzender Bürgermeister Vogel: 00:31:24
Referent Ulrich: 00:31:37
Vorsitzender Bürgermeister Vogel: 00:32:10

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme:

Sanierung KiTa mit jeweils 2-gruppigem Kinderhort, Kindergarten und Kinderkrippe in der Dr.-Gustav-Heinemann-Straße 50/52, Fl.Nrn. 343/1 und 344 jeweils Gemarkung Schoppershof.

Gemäß Kostenberechnung vom 10.10.2023 betragen die Gesamtkosten inklusive grundstücksbedingtem Sonderaufwand 4.996.000,00 Euro.

Die Kosten für diese Maßnahme sind mit der MIP-Nummer 1083 im MIP 2024 – 2027 finanziert.

Einstimmig beschlossen

Stadtrat Sormaz Abwesend.

7. GBS – Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit kooperativer Ganztagsbildungs-Kombieinrichtung für 500 Kinder und einer 2-fach Turnhalle in Lichtenreuth
hier: Objektplan

Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:32:15
Referent Ulrich:	00:32:27
Stadtrat Sendner:	00:34:38
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:35:15
Stadtrat Sahin:	00:35:20
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:37:46
Stadtrat Dr. Heimbucher:	00:37:50
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:38:29
Stadträtin Kaiser:	00:38:34
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:40:05
Referent Ulrich:	00:40:10
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:42:02

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die o.g. genannte Maßnahme.

GBS – Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit kooperativer Ganztagsbildungs-Kombieinrichtung für 500 Kinder und einer 2-fach Turnhalle in Lichtenreuth, Fl.Nr. 467/47Gemarkung Gibitzenhof.

Gemäß Kostenberechnung vom 11.03.2024 betragen die Gesamtkosten inklusive grundstückbedingten Sonderaufwand 63.342.000 Euro.

Einstimmig beschlossen

7.1 Neubau Provisorium für 1-gruppigen Hort und Schulräume auf dem Areal der Carl-von-Ossietzky-Schule
hier: Objektplan

Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:42:11
Stadtrat Groh:	00:42:30
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:43:20
Stadtrat Sahin:	00:43:23
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:44:30
Referent Ulrich:	00:44:33
Vorsitzender Bürgermeister Vogel:	00:45:37

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme „Neubau Provisorium für eingruppigen Hort und Schulräume, Carl-von-Ossietzky-Schule, Ossietzkystraße 2, Fl.Nr. 109 Gemarkung Sündersbühl“.
Nach der Kostenschätzung vom 27.06.24 betragen die Gesamtkosten inklusive sonstigen Kosten 4.430.000,00 Euro.

Einstimmig beschlossen

8. U-Bahn Nürnberg
hier: Nachtragsobjektplan für Fördertechnik - Erneuerung von Fahrtreppen und Aufzugsanlagen in den Jahren 2022 bis 2028

Vorsitzender Bürgermeister Vogel: 00:45:46

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt den Nachtragsobjektplan für die Erneuerung der Fördertechnik in den Jahren 2022 bis 2028 in den U-Bahnanlagen Nürnberg in Höhe von netto 13.662.000,00 Euro (brutto 16.257.780,00 Euro) Gesamtkosten gemäß der Sachverhaltsdarstellung.

Einstimmig beschlossen

9. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.06.2024, öffentlicher Teil

Vorsitzender Bürgermeister Vogel: 00:46:00

Beschluss:

Die Niederschrift über die Sitzung vom 06.06.2024 - öffentlicher Teil - hat zur Kenntnis gedient und wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Der öffentliche Teil der heutigen Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses ist hiermit um 11:30 Uhr geschlossen.

Christian Vogel
3. Bürgermeister

Jonathan Großhauser
Schriftführung