Berichtsvorlage
Stpl/030/2024

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Stadtplanungsausschuss	19.12.2024	öffentlich	Bericht

Betreff:

Koordination Entwicklung Lichtenreuth / UTN
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 06.02.2024

Entwicklung Lichtenreuth – gemeinwohlorientierte Einrichtungen
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.04.2024

Anlagen:
Antrag_Lichtenreuth_CSU
Antrag_Lichtenreuth_SPD
Berichtsvorlage Lichtenreuth
Anlage 1 Gesamtübersicht Lichtenreuth
Anlage 2 Baufortschritt Modul I Lichtenreuth
Anlage 3 Straßenausbau Modul I Lichtenreuth

Bericht:

Im Stadtentwicklungsgebiet auf dem ehem. Südbahnhof an der Brunecker Straße, dem neuen Stadtteil Lichtenreuth, werden diverse Entwicklungen koordiniert. Die Konversionsfläche zwischen Hasenbuck im Nordwesten und Volkspark Dutzendteich im Osten ist ca. 100 ha groß und ist damit eines der wichtigsten Stadtentwicklungsgebiete in Nürnberg.

In der Vorlage wird über die Stabsstelle für Stadtteilkoordination, die gegenwärtigen Herausforderungen im Aufsiedlungsprozess des entstehenden Stadtteils sowie über die Sachstände zur Wohnraumentwicklung und zur allgemeinen, sozialen und kulturellen Infrastruktur in Lichtenreuth berichtet.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☒ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☐ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten	€	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☐ Nein

☒ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Mit Lichtenreuth entsteht ein neuer Stadtteil zum Wohnen, Arbeiten und Lernen für unterschiedliche Personengruppen.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **BgA**

☒ **Referat III, Referat IV, Referat V**

☒ **Referat VII, 2.BM, 3.BM**