B-Plan
Wetzendorf- Behauungsplan NR.4641a
in Abstimmung

WA - allg. Wohngebiet
MU
MU - urbanes Gebiet
Verkehrsfläche
NEUBAU GRUNDSCHULE
Forchheimerstraße
Parlerstraße
Claire-Goll-Straße
Zweisigweg
Tennisplätze (Bestand)
Parkplatz (Bestand)
Kleinfeld (Bestand)
46m x 26m
Neubau Dreifachsporthalle
36,35m x 63,275m
Flachdach - II
+/-0.00 = 306,65m üNHN (DHHN2016)
Attika = +11.25
Neubau C-Platz
96m x 60m Kunstrasen
Neubau B-Platz
95m x 60m Rasen
Ballfangzaun H=6m
Neubau Laufbahn 4x65m
Neubau Weitsprung
Freianlagen gem. IB WLG
Abstand zur nord. Straßenkante

LEGENDE LAGEPLAN

- Baugrundstück
- Abstandsflächen
- Neubau
- Parlerstraße Bestand (gem. Aufmaß)
- übergeleitete Baulinie (städtebaulich überholt)
- Unterflur-Hydrant
- Ueberflur-Hydrant

Leitungen gem. Spartenplänen/Erschließungsplanung (IB WipflerPlan)

Verkehrsflächen gem. Erschließungsplanung (IB WipflerPlan)

nicht überbaute Flächen, Flächen f.d. FW, Baumbestand gem. Freiflächengestalltungsplan (IB WipflerPlan)

INDEX	DATUM	GEZ	BEMERKUNG

NACHBARSCHAFTEN

Flurstück, Flurnr. Eigentümer, Adresse

TITEL
LAGEPLAN

PLANNUMMER / INDEX
4.001

LEISTUNG	PLANSTAND	GEZ	PLANFORMAT	MASSSTAB
Bauantrag	28.08.2024	MM, XW	A1	1:500

PROJEKT
Neubau Dreifachturnhalle Parlerstraße Nürnberg

+/-0.00 = 306,65m üNHN (DHHN2016)

BAUHERR

Stadt Nürnberg

vertreten durch:
WBG KOMMUNAL GmbH
Beuthener Str. 41, 90471 Nürnberg

ARCHITEKT

SCHWINDE**ARCHITEKTEN**

Josef-Schwarz-Weg 11, D-81479 München
T + 49 (0) 89 - 539 0 649 10
F + 49 (0) 89 - 539 0 649 28

München, den 08.08.2024 (Michael Marx)
Ort, Datum Unterschrift