**KOSTENBERECHNUNG NEUBAU KITA LORTZINGSTRASSE ALS 2-GRUPPIGER KINDERGARTEN UND 2-GRUPPIGE KRIPPE** **24.07.24**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **100** | **GRUNDSTÜCK** | | **- €** |
| **200** | **HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN** | | **425.046,78 €** |
| 210 | HERRICHTEN | | 368.060,30 € |
| 212 | Abbruchmaßnahmen | 360.130,14 € | |
| 219 | Sonstiges zu KG 210 | 7.930,16 € | |
| 220 | ÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG | | 46.486,48 € |
| 221 | Abwasserentsorgung | 6.279,73 € | |
| 222 | Wasserversorgung | 9.885,55 € | |
| 225 | Stromversorgung | 3.498,60 € | |
| 226 | Telekommunikation | 26.822,60 € | |
| 230 | NICHTÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG | | - € |
| 240 | AUSGLEICHSMASSNAHMEN UND -ABGABEN | | 10.500,00 € |
| 242 | Ausgleichsabgaben | 10.500,00 € | |
| 250 | ÜBERGANGSMASSNAHMEN | - € | |
| **300** | **BAUWERK - BAUKONSTRUKTION** | | **2.379.129,07 €** |
| 310 | BAUGRUBE, ERDBAU | | 56.059,73 € |
| 311 | Baugrubenherstellung | 43.841,80 € | |
| 312 | Baugrubenumschließung | 12.217,93 € | |
| 313 | Wasserhaltung | - € | |
| 320 | GRÜNDUNG, UNTERBAU | | 280.774,95 € |
| 321 | Baugrundverbesserung | 19.256,01 € | |
| 322 | Flachgründungen und Bodenplatten | 73.386,39 € | |
| 323 | Tiefgründungen | 77.112,00 € | |
| 324 | Gründungsbeläge | 68.835,14 € | |
| 325 | Abdichtungen und Bekleidungen | 40.900,20 € | |
| 329 | Sonstiges zu KG 320 | 1.285,20 € | |
| 330 | AUSSENWÄNDE/VERTIKALE BAUKONSTRUKTIONEN, AUSSEN | | 689.397,78 € |
| 331 | Tragende Außenwände | 157.920,97 € | |
| 334 | Außentüren und –fenster | 215.995,09 € | |
| 335 | Außenwandbekleidungen, außen | 201.684,01 € | |
| 336 | Außenwandbekleidungen, innen | 29.113,48 € | |
| 338 | Lichtschutz | 71.793,02 € | |
| 339 | Sonstiges zu KG 330 | 12.891,21 € | |
| 340 | INNENWÄNDE/VERTIKALE BAUKONSTRUKTIONEN, INNEN | | 407.049,60 € |
| 341 | Tragende Innenwände | 135.538,57 € | |
| 342 | Nichttragende Innenwände | 38.618,37 € | |
| 343 | Innenstützen | 3.301,33 € | |
| 344 | Innentüren und –fenster | 114.165,34 € | |
| 345 | Innenwandbekleidungen | 102.751,38 € | |
| 346 | Elementierte Innenwände | 12.674,60 € | |
| 349 | Sonstiges zu KG 340 | - € | |
| 350 | DECKEN | | 392.512,76 € |
| 351 | Deckenkonstruktionen | 192.777,04 € | |
| 352 | Deckenöffnungen | 32.783,43 € | |
| 353 | Deckenbeläge | 101.695,52 € | |
| 359 | Sonstiges zu KG 350 | 65.256,76 € | |
| 360 | DÄCHER | | 295.199,99 € |
| 361 | Dachkonstruktionen | 115.521,51 € | |
| 362 | Dachfenster, Dachöffnungen | 2.570,40 € | |
| 363 | Dachbeläge | 90.907,49 € | |
| 364 | Dachbekleidungen | 62.506,11 € | |
| 366 | Lichtschutz | 23.694,47 € | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 380 | BAUKONSTRUKTIVE EINBAUTEN | | 177.613,74 € |
| 381 | Allgemeine Einbauten | 96.419,34 € | |
| 382 | Besondere Einbauten | 78.300,00 € | |
| 386 | Orientierungs- und Informationssysteme | 2.570,40 € | |
| 389 | Sonstiges zu 380 | 324,00 € | |
| 390 | SONSTIGE MASSNAHMEN FÜR BAUKONSTRUKTIONEN | | 80.520,52 € |
| 391 | Baustelleneinrichtung | 50.221,26 € | |
| 392 | Gerüste | 18.858,10 € | |
| 397 | Zusätzliche Maßnahmen | 8.870,76 € | |
| 399 | Sonstiges zu KG 390 | 2.570,40 € | |
| **400** | **BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN** | | **1.424.497,76 €** |
| 410 | ABWASSER-, WASSER-, GASANLAGEN | | 254.896,95 € |
| 411 | Abwasseranlagen | 80.233,16 € | |
| 412 | Wasseranlagen | 163.845,82 € | |
| 419 | Sonstiges zu KG 410 | 10.817,98 € | |
| 420 | WÄRMEVERSORGUNGSANLAGEN | | 165.976,61 € |
| 421 | Wärmeerzeugungsanlagen | 52.412,09 € | |
| 422 | Wärmeverteilnetze | 51.336,61 € | |
| 423 | Raumheizflächen | 48.973,29 € | |
| 429 | Sonstiges zu KG 420 | 13.254,63 € | |
| 430 | LUFTTECHNISCHE ANLAGEN | | 314.004,64 € |
| 431 | Lüftungsanlagen | 280.055,40 € | |
| 434 | Kälteanlagen | 11.452,64 € | |
| 439 | Sonstiges zu KG 430 | 22.496,60 € | |
| 440 | ELEKTRISCHE ANLAGEN | | 367.581,02 € |
| 442 | Eigenstromversorgungsanlagen | 85.774,25 € | |
| 443 | Niederspannungsschaltanlagen | 31.984,45 € | |
| 444 | Niederspannungsinstallationsanlagen | 127.526,54 € | |
| 445 | Beleuchtungsanlagen | 63.784,48 € | |
| 446 | Blitzschutz- und Erdungsanlagen | 23.971,55 € | |
| 449 | Nebenleistungen | 34.539,75 € | |
| 450 | KOMMUNIKATIONS- UND INFORMATIONSTECHNISCHE ANLAGEN | | 47.868,56 € |
| 452 | Such- und Signalanlagen | 6.104,70 € | |
| 456 | Gefahrenmelde- und Alarmanlagen | 16.004,60 € | |
| 457 | Übertragungsnetze | 25.759,26 € | |
| 460 | FÖRDERANLAGEN | | 53.978,40 € |
| 461 | Aufzugsanlagen | 53.978,40 € | |
| 470 | NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN | | 95.006,23 € |
| 471 | Küchentechnische Anlagen | 95.006,23 € | |
| 474 | Feuerlösch-Anlagen | - € | |
| 480 | GEBÄUDEAUTOMATION | | 65.020,22 € |
| 481 | Automationseinrichtungen | 41.989,91 € | |
| 482 | Schaltschränke, Automationsschwerpunkte | 8.531,95 € | |
| 483 | Automationsmanagement | 11.593,80 € | |
| 489 | Sonstiges zu KG 480 | 2.904,55 € | |
| 490 | SONSTIGE MASSNAHMEN FÜR TECHNISCHE ANLAGEN | | 60.165,13 € |
| 498 | Provisorische technische Anlagen | 60.165,13 € | |
| **500** | **AUSSENANLAGEN** | | **472.041,71 €** |
| 510 | ERDBAU | | 23.254,03 € |
| 511 | Herstellung | 23.254,03 € | |
| 519 | Sonstiges zu KG 510 | - € | |
| 520 | GRÜNDUNG, UNTERBAU | | 11.078,90 € |
| 522 | Gründungen und Bodenplatten | 11.078,90 € | |
| 529 | Sonstiges zu KG 520 | - € | |
| 530 | OBERBAU/DECKSCHICHTEN | | 62.065,16 € |
| 531 | Wege | 36.572,03 € | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 536 | Spielplatzflächen | 25.493,13 € | |
| 539 | Sonstiges zu KG 530 | - € | |
| 540 | BAUKONSTRUKTIONEN | | 18.612,55 € |
| 541 | Einfriedungen | 18.612,55 € | |
| 549 | Sonstiges zu KG 540 | - € | |
| 550 | TECH. ANLAGEN IN AUSSENANLAGEN | | 106.868,34 € |
| 551 | Abwasseranlagen | 86.228,15 € | |
| 552 | Wasseranlagen | 1.256,57 € | |
| 556 | Elektrische Anlagen | 699,72 € | |
| 559 | Sonstiges zu KG 550 | 18.683,90 € | |
| 560 | EINBAUTEN IN AUSSENANLAGEN | | 137.506,64 € |
| 561 | Allgemeine Einbauten | 94.473,86 € | |
| 562 | Besondere Einbauten | 43.032,78 € | |
| 569 | Sonstiges zu KG 560 | - € | |
| 570 | VEGETATIONSFLÄCHEN | | 79.146,50 € |
| 571 | Vegetationstechnische Bodenbearbeitung | 13.273,69 € | |
| 573 | Pflanzflächen | 23.971,24 € | |
| 574 | Rasen- und Saatflächen | 11.306,31 € | |
| 579 | Sonstiges zu KG 570 | 30.595,26 € | |
| 590 | SONSTIGE MASSNAHMEN FÜR AUSSENANLAGEN | | 33.509,59 € |
| 591 | Baustelleneinrichtung | 7.556,98 € | |
| 594 | Abbruchmaßnahmen | 5.737,70 € | |
| 596 | Materialentsorgung | 6.198,35 € | |
| 597 | Zusätzliche Maßnahmen | 5.638,58 € | |
| 599 | Sonstiges zu KG 590 | 8.377,98 € | |
| **600** | **AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE** | | **328.831,65 €** |
| **700** | **BAUNEBENKOSTEN** | | **1.545.024,23 €** |
| | RUNDUNG | | 428,79 € |
| | **GESAMTMASSNAHME** **BRUTTO** | | **6.575.000,00 €** |