Beschlussvorlage
H/025/2025

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Bau- und Vergabeausschuss	17.07.2025	öffentlich	Beschluss

Betreff:

Van-Gogh-Straße 5, Neubau/ Erweiterung am Haus für Kinder KIHO (3)
hier: Objektplan

Anlagen:
Entscheidungsvorlage
Lageplan
Planungs-und Kostendatenblatt
Wirtschaftlichkeitsdarstellung
NachhaltigkeitsCheck
Pläne

Sachverhalt (kurz):

Zur Deckung des Bedarfes an Hortplätzen der Max-Beckmann-Schule in Nürnberg-Herpersdorf soll zusätzlich zu den bestehenden Einrichtungen auf dem Flurstück 136 Gem. Worzeldorf ein dreigruppiger Kinderhort errichtet werden. Es ist ein zweigeschossiger Holzbau mit quadratischem Grundriss ohne Unterkellerung mit teilweise begrüntem Satteldach geplant. Nach Fertigstellung soll das Gebäude durch das Jugendamt genutzt werden.

Die Maßnahme wurde am 21.11.2024 im Ältestenrat zum Projekt-Freeze und zur Aufnahme in den MIP 2025-2028 genehmigt und in den MIP mit der Nr. 1257 aufgenommen.

Die voraussichtlichen Gesamtkosten belaufen sich auf 6.333.414 Euro brutto inklusive Bauverwaltungskosten.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☐ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☒ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten	6.333.414 €	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	6.333.414 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☒ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☐ Nein

☒ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Bei der Planung und Umsetzung werden die Belange der Diversity-Relevanz berücksichtigt.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **J**

☐

☐

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme Van-Gogh-Straße 5, Neubau/ Erweiterung Haus für Kinder KIHO (3).

Nach der vorliegenden Kostenberechnung betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 6.333.414 Euro brutto.