Beschlussvorlage
SUN/008/2026

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Werkausschuss Stadtentwässerung und Umweltanalytik Nürnberg (SUN)	23.04.2026	öffentlich	Beschluss

Betreff:
Gebietssanierung Neunhof
BA 1 Kanalerneuerung Untere und Obere Dorfstraße
1. Änderungsplan zum Systemplan

Anlagen:
Erläuterungsbericht
Systemlageplan

Sachverhalt (kurz):
Im WerkA/SUN am 15.12.2022 wurde der Objektplan für die Gebietssanierung mit einer Summe von insgesamt 12.539.000 Euro genehmigt.

Im Zuge der Arbeiten im Bauabschnitt 1 zeigte sich, dass durch hoch anstehendes Grundwasser, erschütterungsempfindliche, denkmalgeschützte Häuser und massive archäologische Baubegleitung die Bauverfahren und Baugeschwindigkeit angepasst werden mussten.
Durch die erheblichen Aufwände und veränderten Baubedingungen ergibt sich auch eine neue Bauzeit für die gesamte Gebietssanierung von November 2023 bis Mitte 2034.

Durch die Faktoren ergeben sich Gesamtmehrkosten von 6.842.000 Euro und eine neue Gesamtsumme für die Gebietssanierung Neunhof mit 19.381.000 Euro.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☐ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☒ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☒ Kosten bekannt

Gesamtkosten	19.381.000 €	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	19.381.000 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☒ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☒ Nein

☐ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Technisches Vorhaben der Abwasserableitung - ohne Auswirkungen auf unterschiedliche Personengruppen. Durch die Maßnahme sind keine Diversity-Aspekte betroffen.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☐

☐

☐

Beschlussvorschlag:
Der Werkausschuss SUN beschließt den 1. Änderungsplan zum Systemplan für die Maßnahme „Gebietssanierung Neunhof“.

Die voraussichtlichen Kosten erhöhen sich für die Maßnahme um 6.842.000 Euro auf 19.381.000 Euro.