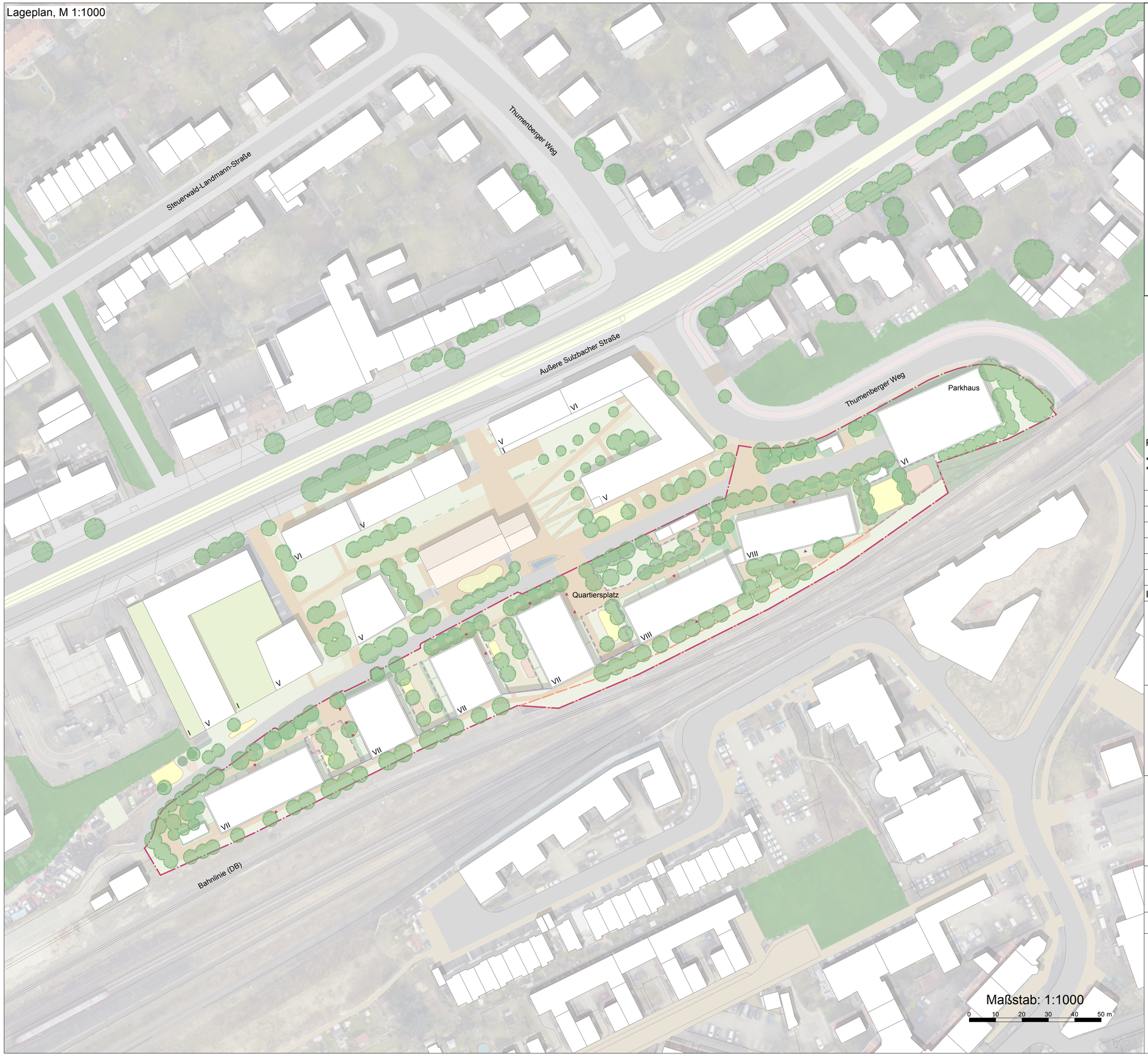
Lageplan, M 1:1000



Legende

- Umgriff des Geltungsbereich Rahmenplan
- Gebäude
- Befestigte Flächen, Pflaster
- Straße/Asphalt
- Rasensflächen
- Vegetationsflächen
- Baum, Planung
- Vegetation/Hecke
- Freistellungsfläche DB
- Freispielfläche, Kinderspielplatz
- Lärmschutzwand
- Eingangspfeil

N

Planungsgrundlagen:

* Grundriss DA vom 08.12.2025
* Luftbild © Stadt Nürnberg 2017

Index	Datum	Art der Änderung	Kürzel

Unterschrift Bauherr / Datum

Bauvorhaben:

Monopol 497 I BA 4-5
Thumenberger Weg
90491 Nürnberg

Bauherr:

WBG Urbanes Wohnen
St. Jobst GmbH

Rahmenplan 2026

Datei:	2025_09 V-01	Verfasser:	JW / VS / RA

Nummer	VE-01
Maßstab	1 : 1000
Erstellt	14.08.2025
Stand	16.02.2026

WLG Wollborn LandschaftsArchitekten PartGmbB
Veronika Stokklauser | Robert Kirsten

Schreiberhauer Straße 3 90475 Nürnberg
0911 8177 688 0 www.wollborn.com

© WLG 2026 Rev_0_Kürzel_Datum