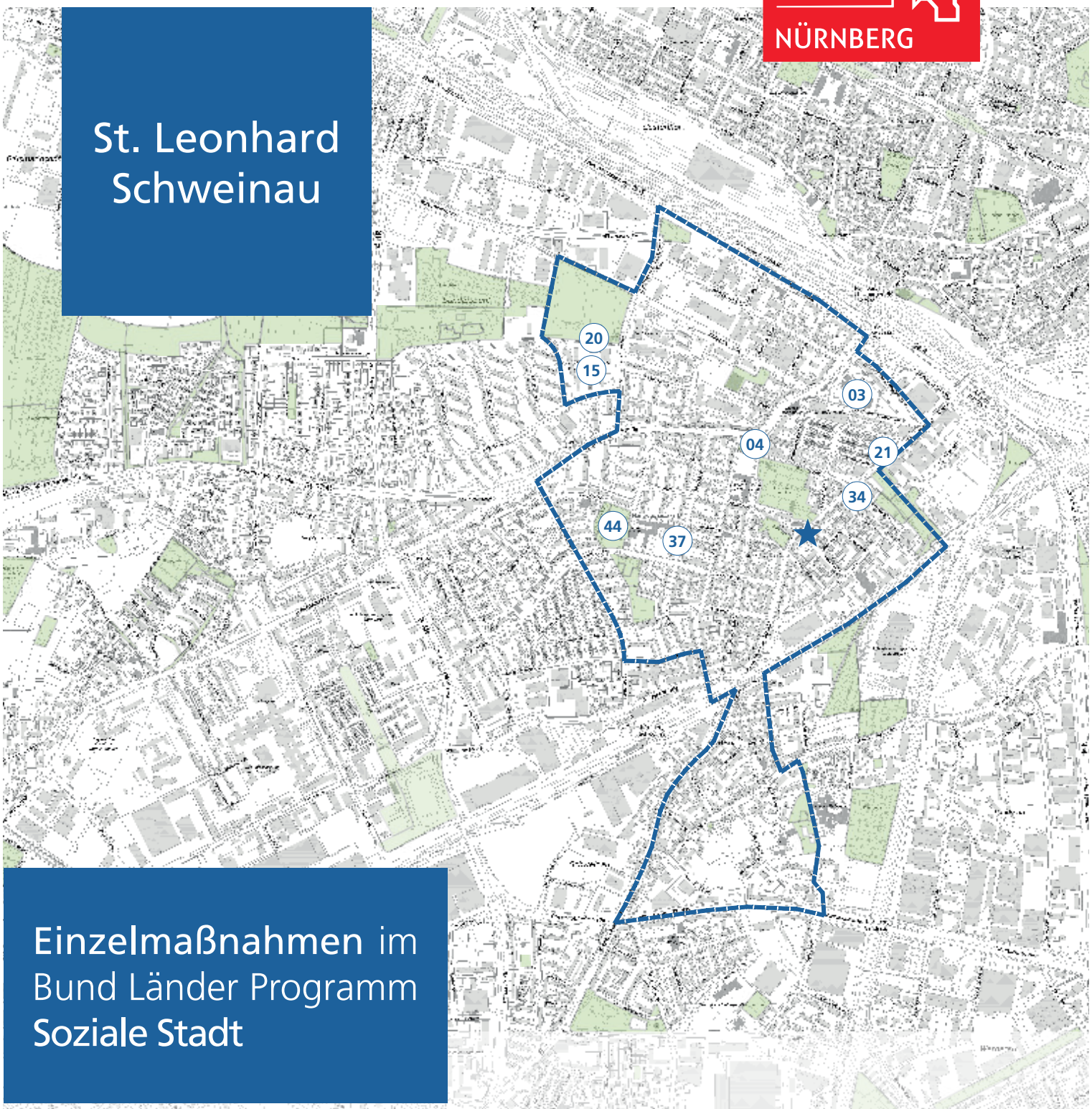
NÜRNBERG

St. Leonhard Schweinau



Einzelmaßnahmen im Bund Länder Programm **Soziale Stadt**

- 01 Vorbereitende Untersuchungen
- 02 Energieschuldenprävention
- 03 Sanierung Pförtnerhäuschen
- 04 Stadtteilcafé Kreutzerstraße 5
- 06 LeoPART Kunstprojekte 2009
- 10 Alter | Migration | Gesundheit
- 13 Netzwerk Gesundheit
- 14 LeoPART Kunstprojekte 2010
- 15 Spielhof Ossietzky-Schule
- 20 Kinder- / Jugendhaus „Bertha“
- 21 Kunstobjekt „St. Leonhard blüht“
- 22 Netzwerk Gesundheit
- 34 Mehr Grün für Nürnberg
- 37 Mauergestaltung „Stapf“
- 44 Umgestaltung Marie-Juchacz-Park

★ Quartiersmanagement/ -büro
Verfügungsfonds

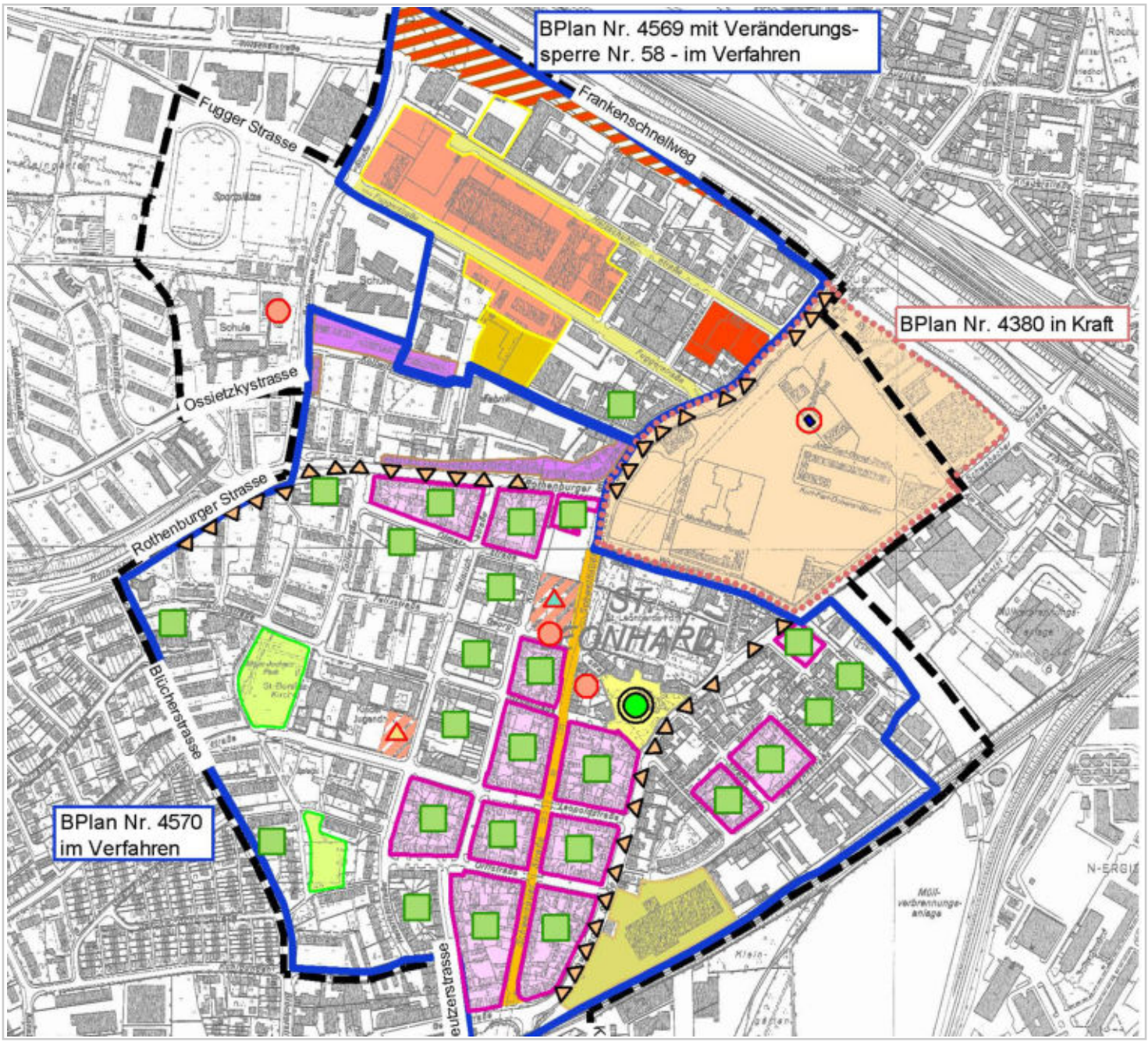
STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

01
Vorbereitende Untersuchungen

Zu Beginn des Sanierungsverfahrens St. Leonhard | Schweinau wurden vorbereitende Untersuchungen durchgeführt, um die städtebauliche, bauliche und soziale Situation umfassend zu analysieren. Anlass waren u. a. Erhebungen, die Defizite bei Wohnzufriedenheit sowie in den Bereichen Sicherheit, Ordnung und Sauberkeit aufzeigten. Besonders einzelne Teilbereiche wiesen deutliche städtebauliche und funktionale Mängel auf.Auf Grundlage der Ergebnisse wurde ein integrierter Rahmenplan mit zentralen Entwicklungszielen und prioritären Maßnahmen erarbeitet. Ziel des Sanierungsprozesses war die nachhaltige Aufwertung des Quartiers zu einem stabilen, lebenswerten Wohn- und Mischgebiet. Voraussetzung hierfür war die Bündelung von Ressourcen sowie die aktive Mitwirkung lokaler Akteure.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Planwerk Stadtentwicklung
Gesamtkosten	33.168 Euro
Finanzhilfen	19.740 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2008
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

02 Energieschulden-prävention

Das Projekt verfolgte das zentrale Ziel „Hilfe zur Selbsthilfe“, indem einkommensschwache Haushalte durch intensive, persönliche Beratung zu einem bewussteren und nachhaltigeren Energieverbrauch befähigt wurden. Gleichzeitig wurden Vermieter für die energetische Qualität ihrer Gebäude sensibilisiert. Neben der Senkung individueller Energiekosten trug das Vorhaben zur Entlastung kommunaler Haushalte und zur Reduzierung von CO_2-Emissionen bei.Im Fokus standen dabei die Verbesserung von Verbrauchserfassung und Abrechnung, eine effizientere Geräteausstattung, die Veränderung des Nutzerverhaltens sowie die energetische Qualität der Bausubstanz. Das Projekt war eng vernetzt und setzte auf die Zusammenarbeit verschiedener sozialer und stadtteilbezogener Akteure, um eine möglichst breite Wirkung zu erzielen.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	101.330 Euro
Finanzhilfen	12.400 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2008 - 2010
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

03
Sanierung
Pförtnerhäuschen

Das denkmalgeschützte Pförtnerhaus zwischen Villa Leon und der AWO Kindertagesstätte war in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Eine umfassende Instandsetzung war, im Sinne des Denkmalschutzes, der Bedarfe im Stadtteil aber auch für die Entwicklung des ehemaligen Schlachthofgeländes mit dem Siedlungsmodell „Am Leonhardspark“ von großer Bedeutung. Das Gebäude wird künftig ausschließlich als Gemeinbedarfseinrichtung für den Stadtteil genutzt. Die Arbeiterwohlfahrt richtet hier übergangsweise ein Streetwork-Büro ein bis ein offener Jugendtreff für St. Leonhard entwickelt ist. Das Haus kann später sowohl durch die Villa Leon, für interne und externe Gruppen, als auch durch das AWO Familienzentrum, für ein selbstorganisiertes Eltern-Kind-Café, genutzt werden.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	257.018 Euro
Finanzhilfen	122.200 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2010
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

04
Stadtteilcafé
Kreutzerstraße 5

Seit 2000 befindet sich das integrative Kinder- und Jugendhaus - OBA in der Kreutzerstr. 5. Die Einrichtung verfolgt das Ziel der Integration zwischen Menschen mit und ohne Behinderung. Angeboten werden Offene Arbeit, Freizeiten für Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene sowie Seminar- und Bildungsangebote. Erfahrungen in der Arbeit mit jungen Menschen zeigen, dass niederschwellige Angebote im Stadtteil existentiell wichtig sind. Mit der Einrichtung eines Stadtteilcafés wurde ein Ort der Begegnung geschaffen, an dem man sich austauschen konnte; bereits vorhandene Unterstützungsangebote wurden gestärkt und ausgebaut. Die Bewohnerschaft des wurde intensiv an der Durchführung und Gestaltung des Cafés beteiligt.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	51.426 Euro
Finanzhilfen	25.480 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2010
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

06
LeoPART
Kunstprojekte 2009

Im Rahmen der LeoPART Kunstprojekte wurde St. Leonhard zu einem lebendigen, kreativen Begegnungsraum, der Kunst sichtbar und erlebbar mitten im Alltag macht. Das Stadterneuerungsgebiet wurde in eine offene Bühne für vielfältige künstlerische Ausdrucksformen und damit auch in einen Ort der Auseinandersetzung, der Inspiration und des Dialogs verwandelt.
Mit einer Vielzahl an Kunstprojekten wurde der öffentliche Raum nicht nur auf ästhetische Weise neu belebt, sondern auch emotional und sozial aufgeladen. 2009 wurden unter anderem die Projekte "Rosi, Ross und Reiter", "Liebevolles Leonhard", "Kunst und Logis Frei" sowie "Mein Gesicht / Dein Gesicht" erfolgreich umgesetzt.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	verschiedene Künstlerinnen und Künstler
Gesamtkosten	39.020 Euro
Finanzhilfen	15.000 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2009
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

St. Leonhard / Schweinau

10
Alter | Migration | Gesundheit

Das im Jahr 2010 gestartete Projekt wurde vom Zentrum aktiver Bürger (Mehrgenerationenhaus) in enger Zusammenarbeit mit dem Seniorenamt umgesetzt. Es setzte dort an, wo klassische Informationsangebote zur Seniorenarbeit aufgrund von Sprachbarrieren und kulturellen Besonderheiten oft nicht wirksam waren. Ziel war die Entwicklung und Erprobung geeigneter Methoden zur Ansprache von Seniorinnen und Senioren mit Migrationshintergrund sowie der Aufbau von Vertrauen durch persönlichen Kontakt. Im Rahmen des Projekts entstanden drei Seniorengruppen mit rumänisch-, russisch- und türkischstämmigen Bewohnerinnen und Bewohnern. Im Mittelpunkt standen Alltagsthemen, Informationsveranstaltungen zu Gesundheit und Alter sowie Besuche sozialer Einrichtungen im Stadtteil.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	83.346 Euro
Finanzhilfen	43.230 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2010 - 2013
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

13
Netzwerk
Gesundheit

Aufgrund einer überdurchschnittlich hohen Zahl lückenhafter Vorsorgeuntersuchungen sowie motorischer Defizite bei Grundschulkindern in St. Leonhard/Schweinau entstand bereits 2010 die Idee, ein speziell auf diese Stadtteile zugeschnittenes Gesundheitsnetzwerk aufzubauen. Hierfür wurden eine Lenkungsgruppe gegründet und eine Koordinatorin eingesetzt. Bis 2012 konnten 15 Gesundheitsprojekte umgesetzt werden, die darauf abzielten, die medizinische Vorsorge zu verbessern, die Akzeptanz gesundheitsfördernder Maßnahmen zu steigern sowie Motorik, Sinneswahrnehmung und Bewegungsbewusstsein durch regelmäßige Aktivität zu stärken. Beispiele hierfür sind Bewegungsangebote in Kindergärten, Ernährungs- und Bewegungstage sowie Initiativen wie „Gesunde Rezepte aus Omas Küche“.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	134.617 Euro
Finanzhilfen	58.540 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2010 - 2012
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

14

LeoPART

Kunstprojekte 2010

Das Projekt LeoPART stärkte die Kommunikation zwischen den Bewohnern und förderte insbesondere den Austausch mit Menschen mit Migrationshintergrund. Durch die aktive Einbindung der Anwohnerschaft in künstlerische Projekte sowie die Vermittlung neuer Perspektiven wurde die Identifikation mit dem eigenen Stadtteil nachhaltig gefestigt. Die entstandenen Arbeiten wurden an verschiedenen Orten präsentiert und umfassend dokumentiert. Aufgrund der positiven Resonanz und der erzielten Wirkungen wurde LeoPART ab 2009 weiterentwickelt und bis 2011 fortgeführt. Auch nach Ende der Förderung blieben die LeoPARTen im Stadtteil engagiert und aktiv.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	verschiedene Künstlerinnen und Künstler
Gesamtkosten	27.583 Euro
Finanzhilfen	8.700 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2010
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

15

Spielhof

Ossietzky-Schule

Im Rahmen des Entwicklungskonzepts für die Ossietzky-Schule wurde der Spielhof der Mittelschule grundlegend neugestaltet. Zuvor waren die großen Außenflächen nur wenig genutzt, weshalb ein vielseitig nutzbarer und attraktiver Pausenbereich ein zentrales Ziel war.Die Planung bezog die Ideen und Wünsche der Schülerinnen und Schüler intensiv ein. Entstanden sind ein grünes Klassenzimmer, Flächen für Ballspiele, Kletterangebote sowie ruhige Rückzugsorte mit Sitzgelegenheiten. Unterschiedlich gestaltete, begrünte Bereiche sprechen verschiedene Sinne an und erhöhen die Aufenthaltsqualität.Das Projekt wurde gemeinschaftlich umgesetzt und in mehreren aufeinander abgestimmten Schritten detailliert geplant – von der Bepflanzung bis zur Auswahl der Spielgeräte. 2016 wurde der Spielhof eröffnet und wird seitdem sehr positiv angenommen sowie intensiv genutzt.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	271.965 Euro
Finanzhilfen	134.640 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2016
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

20
Kinder-/Jugendhaus
"Bertha"

Das Kinder- und Jugendhaus wurde neu gebaut und ist zu einem modernen Treffpunkt für Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene im Stadtteil geworden. Der Neubau ersetzt das in die Jahre gekommene Gebäude, das über Jahrzehnte hinweg eine wichtige Anlaufstelle für junge Menschen war. Mit seinen vielfältigen Angeboten in den Bereichen Freizeit, Bildung und Integration leistet das neue Haus einen bedeutenden Beitrag zur sozialen Entwicklung im Quartier.
Der Neubau wurde notwendig, da das alte Gebäude weder den baulichen noch pädagogischen Anforderungen entsprach. Themen wie Barrierefreiheit, Energieeffizienz und flexible Raumgestaltung konnten im Bestand nicht umgesetzt werden. Das neue Kinder- und Jugendhaus überzeugt nun durch großzügige Gruppenräume, moderne technische Ausstattung und eine einladende Atmosphäre.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Ulrich + Ulrich Architekten
Gesamtkosten	1.953.613 Euro
Finanzhilfen	843.000 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2017
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

21
Kunstobjekt
"St. Leonhard blüht"

Im Rahmen der Aktion „St. Leonhard blüht“ wurden unscheinbare Mauerflächen in farbenfrohe Kunstwerke verwandelt. Anwohnerinnen und Anwohner bemalten die Wände mit unzähligen bunten Kreisen. Aus der Nähe betrachtet wirkt jedes einzelne Element individuell – im Gesamtbild aber entsteht eine lebendige, abstrakte Blumenwiese, die das Quartier wortwörtlich zum Erblühen bringt.
Die Aktion steht symbolisch für Vielfalt und Zusammenhalt. Kinder, Jugendliche, Erwachsene und Seniorinnen und Senioren haben gemeinsam ein Zeichen im Stadtbild hinterlassen – fröhlich, offen und einladend. Das Projekt verbindet künstlerische Beteiligung mit der Idee einer positiven Veränderung des öffentlichen Raums.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Regina Pemsl und Team
Gesamtkosten	8.167 Euro
Finanzhilfen	2.100 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2012
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

22

Netzwerk Gesundheit

Der Projektverlauf im ersten Förderzeitraum war so erfolgreich, weshalb eine Verlängerung des Projektes angeregt und von allen Teilnehmern befürwortet wurde, um die Netzwerkstrukturen noch weiter zu vertiefen und eine Verstetigung gewährleisten zu können. Frühstücksangebote, Kochkurse, Kochwettbewerbe und eine Vitaminbar sollten Kinder und Jugendliche für gesunde Lebensmittel und das Thema gesunde Ernährung sensibilisieren. Der Bau von Hochbeeten im CJD Kindergarten bot die Möglichkeit frisches Obst und Gemüse für diese Programme selbst anzubauen. Verschiedene Bewegungsprojekte trugen zur Verbesserung der Motorik und Sinneswahrnehmung bei. Durch einen Gesundheitsstadtplan wurde die Eigeninitiative aktiviert und geeignete Stationen im Stadtteil aufgezeigt, wo Sport und motorische Aktivitäten angeboten wurden.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	77.229 Euro
Finanzhilfen	18.500 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2012 - 2015
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG

Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

34

Mehr Grün für Nürnberg

St. Leonhard und Schweinau gehören zu den dicht besiedelten Stadtteilen Nürnbergs. Der Anteil an versiegelten Flächen ist hoch, gleichzeitig bieten private Höfe ein großes Potential für Grünmaßnahmen. Gerade in solchen urbanen Quartieren ist die Förderung von privatem Grün ein entscheidender Baustein, um die Lebensqualität langfristig zu verbessern, das Mikroklima zu regulieren und die Aufenthaltsqualität im Wohnumfeld zu steigern.
Deshalb setzte die Stadt Nürnberg im Rahmen des kommunalen Förderprogramms „Mehr Grün für Nürnberg“ gezielt Anreize für Eigentümerinnen und Eigentümer, Mieterinnen und Mieter, Hausgemeinschaften, Vereine oder auch kleine Unternehmen, ihre Grundstücke oder Gebäude zu begrünen.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	private Eigentümerinnen und Eigentümer
Gesamtkosten	25.065 Euro
Finanzhilfen	3.400 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2016 - 2022
Bildnachweis	Lutz Heinrich



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

37
Mauergestaltung
Kinder-/Jugendhaus
"Stapf"

Im Sommer 2018 entstand entlang der Heinrichstraße in Nürnberg auf einer rund 100 m² großen, etwa 50 Meter langen Betonmauer ein großflächiges Graffiti. Die Mauer gehört zum Kinder- und Jugendhaus Stapf (Caritas Nürnberg) und wurde im Rahmen einer gemeinschaftlichen Kunstaktion gestaltet.Nach der Vorbereitung der Wand durch eine Fachfirma entwickelte der Graffitikünstler Carlos Lorente gemeinsam mit Kindern, Jugendlichen und dem Team des Hauses in Workshops die Motive.Das Ergebnis ist eine farbenfrohe Fantasiewelt mit Fabelwesen, Tieren und Szenen, in denen das Stapf immer wieder im Mittelpunkt steht. Das Kunstwerk spiegelt die Kreativität der Beteiligten wider, wertet das Umfeld sichtbar auf und stärkt durch die gemeinsame Umsetzung den Zusammenhalt und die Identifikation im Quartier.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Carlos Lorente - stylecouts
Gesamtkosten	23.954 Euro
Finanzhilfen	4.600 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2018
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

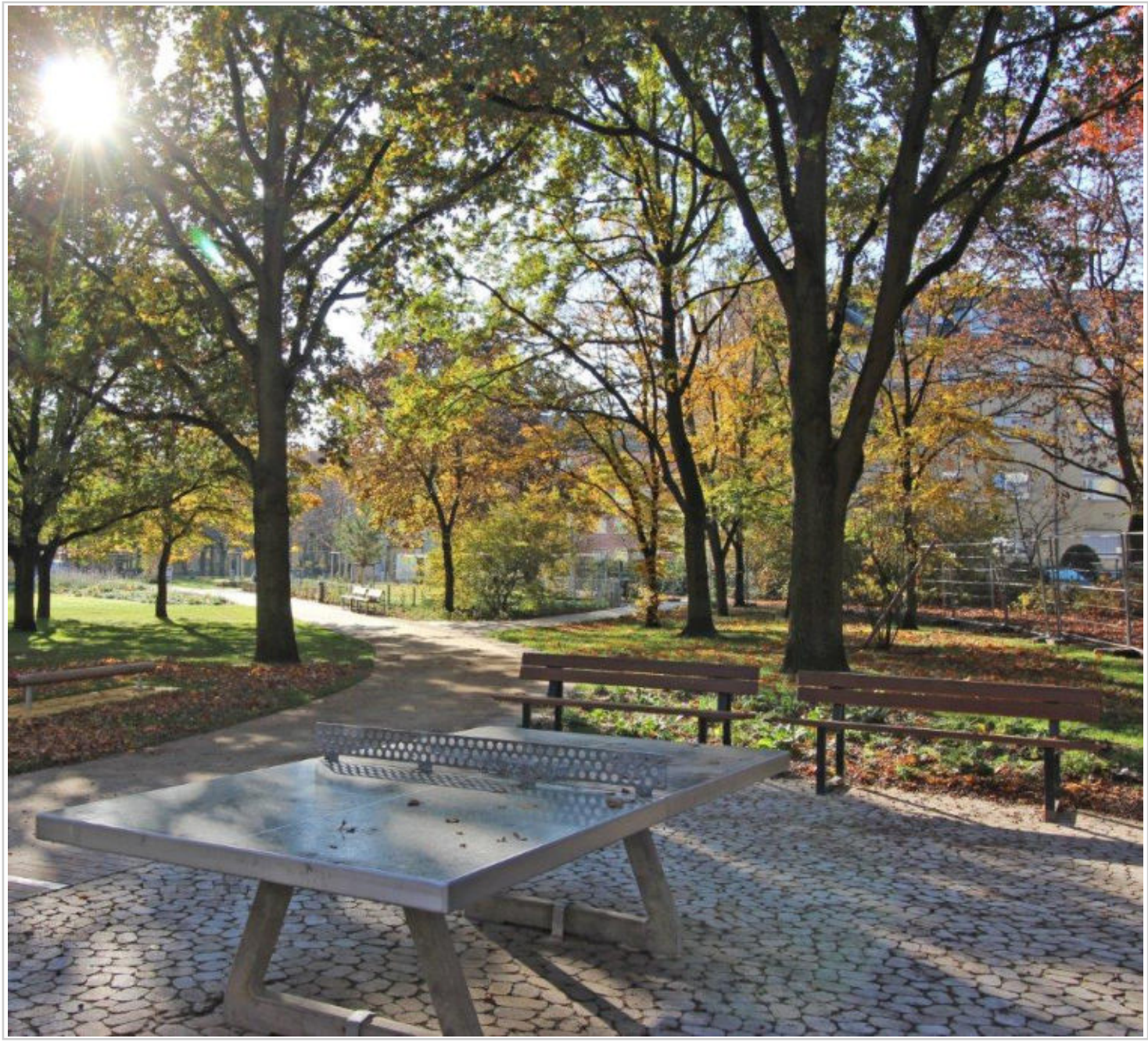
St. Leonhard / Schweinau

44

Umgestaltung Marie-Juchacz-Park

Im Mittelpunkt der Neugestaltung stand das Ziel, einen lebendigen und barrierefreien Begegnungsort für alle Generationen zu schaffen. Breitere, gut befestigte Wege sorgen nun für eine bessere Erreichbarkeit, auch für Menschen mit Mobilitätseinschränkungen. Neue Sitzgelegenheiten und schattenspendende Bäume machen den Park zu einem sicheren und angenehmen Ort – zu jeder Tageszeit. Für Jung und Alt wurden Schachtische, die zum gemeinsamen Spielen einladen, fest installiert. Auch der grüne Charakter des Parks wurde gestärkt: Neue Pflanzungen mit heimischen Arten fördern die Biodiversität und schaffen ein naturnahes Erholungserlebnis mitten in der Stadt. Nicht zuletzt erinnern gestalterische Elemente im Park an die Namensgeberin Marie Juchacz. Infotafeln geben Einblicke in ihr Wirken und machen den Park zugleich zu einem Ort des Lernens und Erinnerns.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	die Grille Landschaftsarchitekten
Gesamtkosten	819.441 Euro
Finanzhilfen	416.400 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2020
Bildnachweis	Servicebtrieb öffentlicher Raum, Gerwin Gruber



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG

Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

Verfügungsfonds 2009 - 2021

Der Verfügungsfonds erwies sich als ein zentrales Instrument zur Förderung des bürgerschaftlichen Engagements im Stadterneuerungsgebiet St. Leonhard | Schweinau. Er eröffnete lokalen Akteurinnen und Akteuren die Möglichkeit, eigene Ideen umzusetzen und kleinere Projekte zu realisieren, die zur Aufwertung des öffentlichen Raums beitragen und die Lebensqualität im Quartier nachhaltig verbessern. Unter anderem konnte die Galerie LeonART, verschiedene Nachbarschaftsfeste und Initiativen vor Ort regelmäßig durch den Fonds unterstützt werden. Diese reichten von kleineren kulturellen Angeboten bis hin zu gemeinschaftlichen Projekten zur Gestaltung des öffentlichen Raums. So konnte beispielsweise am Leonhardsplatz ein Parklet mit integriertem Bücherschrank eingerichtet werden.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	515.203 Euro
Finanzhilfen	262.920 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2009 - 2021
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

Quartiersbüro / -management 2009 - 2020

Um die aktive Mitwirkung der Bürgerinnen und Bürger zu fördern, die Zusammenarbeit aller relevanten Akteure besser zu koordinieren und den Aufbau tragfähiger Netzwerke im Stadtteil zu unterstützen, wurde im Jahr 2009 ein Quartiersmanagement ins Leben gerufen. Dieses erhielt den Auftrag, als zentrale Anlaufstelle und Impulsgeber zu fungieren. Zu diesem Zweck wurde in der Schwabacher Straße ein Stadtteilbüro eröffnet, das mit einem Team aus verschiedenen Bereichen besetzt wurde.
Das Team entwickelte Maßnahmen zur Stärkung der sozialen Infrastruktur und zur Verbesserung der Lebensqualität im Quartier. Ein besonderes Augenmerk lag dabei auf der Einbindung der Anwohnerinnen und Anwohner in Planungs- und Entscheidungsprozesse. Im Rahmen dessen initiierte das Quartiersbüro zahlreiche Beteiligungsverfahren und Workshops.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	815.357 Euro
Finanzhilfen	480.380 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2009 - 2020
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

NÜRNBERG

St. Leonhard Schweinau



Einzelmaßnahmen im Bund Länder Programm **Sozialer Zusammenhalt**

03 Jugendhaus Nopitschstraße
04 Verfügungsfonds 2022
07 Spielhof Mittelschule
09 Verfügungsfonds 2023
10 Grünanlage Leopoldstraße
11 Mehr Grün 2023

01 02 05 06 08 Quartiersmanagement /
★ Quartiersbüro

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

03

Jugendhaus Npotischstraße

Auf einem Grundstück in der Nopitschstraße entstand am südlichen Rand des Sanierungsgebiets der Neubau des Kinder- und Jugendhauses Oase. Der viergeschossige Stahlbetonbau ersetzt den bisherigen Jugendtreff in der Hinteren Marktstraße und fügt sich städtebaulich harmonisch in die Umgebung ein. Die Fassade aus Blech mit unregelmäßiger Fensterung greift den industriell-gewerblichen Charakter der Nachbarschaft auf. Der Neubau bietet zeitgemäße pädagogische Angebote, barrierefreie Zugänge, moderne Werk- und Gruppenräume sowie einen attraktiven Außenbereich. Zudem werden die Spielmobilteams „Mobbl“ und „Ratz“ integriert. Die Maßnahme stärkt die stadtteilorientierte Kinder- und Jugendarbeit nachhaltig und trägt zur Aufwertung des Quartiers als lebendigen Treffpunkt für Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene bei.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	kleyer.koblitz.letzel.freivogel Architekten
Gesamtkosten	8.288.300 Euro
Finanzhilfen	2.621.400 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2026
Bildnachweis	wbg Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Sozialer Zusammenhalt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

04
Verfügungsfonds
2022

Im Sanierungsgebiet stand ein Verfügungsfonds zur Verfügung, mit dem kleinere, kurzfristig umsetzbare und sichtbare Projekte unbürokratisch gefördert werden konnten. Ergänzend zu investiven Maßnahmen leistete der Fonds einen wichtigen Beitrag dazu, die Städtebauförderung im Quartier sichtbar zu machen und die Bevölkerung aktiv einzubinden.Im Jahr 2022 konnten zahlreiche Projekte unterstützt werden: Dazu zählten unter anderem das Nachbarschaftsfest im Juni in der Villa Leon sowie ein Hinterhofflohmarkt im Juli. Darüber hinaus wurden Bewegungstreffs im Marie-Juchacz-Park und im Lochner Park gefördert. Ebenso erhielten die Stadtteilgalerie LeonART, Workshops im Grünen Zimmer, Bewegungsangebote der AWO sowie das Winterfest im Dezember im Mehrgenerationenhaus finanzielle Unterstützung.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	11.522 Euro
Finanzhilfen	8.000 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2022
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Sozialer Zusammenhalt"

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

07
Spielhof
Mittelschule
St. Leonhard

Im Zuge der Sanierung des Spielhofs der Mittelschule St. Leonhard wurde die bestehende Spielfläche neu organisiert und der Schulhof teilweise entsiegelt. Die frühere Fallschutzfläche und Einfassungen wurden zurückgebaut, der Spielbereich vergrößert und mit Betonblöcken sowie barrierefreien Rampensteinen neu eingefasst. Eine berollbare Holzhäckselfläche dient als Fallschutz und ermöglicht einen inklusiven Zugang. Zentrales Element ist eine neue Kletterspielanlage mit zwei Türmen, Netztunnel und umlaufendem Niedrigseilparcours mit integrierten Calisthenics-Elementen. Ergänzend wurde der zentrale Schulhofbereich entsiegelt und als „Grüne Insel“ mit Strauchpflanzungen, versickerungsfähigem Belag und Sitzgelegenheiten umgestaltet. Eine klimaresistente Baumpflanzung stärkt die Aufenthaltsqualität und schafft einen attraktiven Treffpunkt im Pausenhof.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	457.100 Euro
Finanzhilfen	232.400 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2024
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Sozialer Zusammenhalt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

09
Verfügungsfonds
2023

Im Jahr 2023 wurden im Sanierungsgebiet St. Leonhard/Schweinau vielfältige Projekte durch den Verfügungsfonds gefördert, die das nachbarschaftliche Miteinander und kulturelle Leben im Stadtteil stärken. Unterstützt wurden unter anderem die Stadtteilgalerie LeonART, der Tag der Städtebauförderung, das Nachbarschaftsfest, AWO Streetwork und Seniorennetzwerk, das Kunstprojekt „Stille Post mit Infopunkten“, die Aktion „Kehr mit uns“, das „Grüne Zimmer“ sowie das Evangelische Stadtteilhaus Leo. Der Fonds trägt damit entscheidend dazu bei, Engagement der Bewohnerschaft zu fördern, öffentliche Räume aufzuwerten und die Lebensqualität im Quartier zu erhöhen. So werden kreative, soziale und ökologische Initiativen gleichermaßen unterstützt und der Stadtteil zu einem lebendigen und einladenden Ort für alle gemacht.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	13.100 Euro
Finanzhilfen	7.600 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2023
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Sozialer Zusammenhalt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

10
Erweiterung
Grünanlage
Leopoldstraße

Die Maßnahme steht im Zusammenhang mit der Sanierung des Marie-Juchacz-Parks. Ziel war es, die Grünflächen beidseits der Leopoldstraße stärker miteinander zu verbinden und die Aufenthaltsqualität im Umfeld zu verbessern. Hierfür wurde der rund 80 m lange Straßenabschnitt der Leopoldstraße auf Höhe des Parks für den motorisierten Individualverkehr gesperrt und als Geh- und Radweg umgestaltet. Baumscheiben wurden vergrößert und neue Straßenbäume gepflanzt. Durch die Unterbrechung des Kfz-Verkehrs entstand eine Verkehrsberuhigung sowie eine attraktive Wegebeziehung für Fußgänger und Radfahrende. Rettungsdienste und Müllabfuhr können dank herausnehmbarer Pfosten weiterhin passieren; für den privaten Kfz-Verkehr wurden Wendemöglichkeiten eingerichtet. Zudem wurden neue Fahrradständer installiert.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	297.900 Euro
Finanzhilfen	152.800 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2024
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Sozialer Zusammenhalt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

11

Mehr Grün für Nürnberg 2023

Um die Lebens- und Aufenthaltsqualität sowie das Stadtklima in dicht bebaubten Quartieren zu verbessern hat die Stadt Nürnberg ein Förderprogramm zur Begrünung privater Höfe, Freiflächen, Dächer und Fassaden in allen Stadterneuerungsgebieten gestartet. In den Wohnhöfen der Hermannstraße 34-42 und Nelkenstraße 12-16 konnte ein Hinterhof gestalterisch aufgewertet und das Dach des Fahrradunterstands begrünt werden. Dadurch entstand nicht nur eine ästhetisch ansprechendere Umgebung, sondern auch zusätzlicher ökologischer Nutzen: Das Grün verbessert das Mikroklima, unterstützt die Biodiversität und speichert Regenwasser. Gleichzeitig erhöht die Aufwertung die Aufenthaltsqualität für die Bewohnerschaft und stärkt die Identifikation mit dem Quartier.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	wbg Nürnberg GmbH
Gesamtkosten	14.600 Euro
Finanzhilfen	4.400 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2023
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Sozialer Zusammenhalt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau

STÄDTEBAUFÖRDERUNG
IN MITTELFRANKEN

St. Leonhard / Schweinau

Quartiersbüro und -mangement

Von 2021 bis 2023 wirkte das Quartiersmanagement aktiv vor Ort, stärkte die Mitwirkung der Bürgerinnen und Bürger und brachte alle relevanten Akteure im Stadtteil zusammen. Im Stadtteilbüro in der Schwabacher Straße entwickelte ein interdisziplinäres Team Projekte zur Verbesserung der Lebensqualität und zur Stärkung der sozialen Infrastruktur. Besonderer Fokus lag auf der Einbindung der Anwohnerinnen und Anwohner in Planungs- und Entscheidungsprozesse. Durch Workshops, Beteiligungsverfahren und Veranstaltungen konnten Ideen und Anliegen direkt aufgenommen und in konkrete Maßnahmen umgesetzt werden. Die Ergebnisse wurden regelmäßig in den Schaufenstern des Büros präsentiert und sichtbar gemacht.





Projektdaten

Bauherr	Stadt Nürnberg
Planung	Stadt Nürnberg
Gesamtkosten	144.509 Euro
Finanzhilfen	79.400 Euro
Fertigstellung (Jahr)	2021 - 2023
Bildnachweis	Stadt Nürnberg



Förderprogramm

Bund-Länder-Programm "Sozialer Zusammenhalt"

NÜRNBERG Planungs- und Baureferat

Regierung von Mittelfranken - Sachgebiet Städtebau