Beschlussvorlage
OBM/015/2026

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Stadtrat	22.07.2026	öffentlich	Beschluss

Betreff:
wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen
hier: Änderungen der Abordnungen für den Aufsichtsrat der wbg

Sachverhalt (kurz):

In der konstituierenden Sitzung vom 06.05.2026 hat der Stadtrat einer Änderung der Zusammensetzung des Aufsichtsrats der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen zugestimmt, auf dessen Grundlage anstelle des Oberbürgermeisters auch ein weiterer Bürgermeister abgeordnet werden kann. Diese Änderung wurde zwischenzeitlich notariell beurkundet sowie im Handelsregister eingetragen und damit rechtswirksam.

Mit dem beigefügten Beschluss soll nun von dieser Möglichkeit Gebrauch gemacht werden und die Abordnung des 3. Bürgermeisters, Herrn Dr. Nasser Ahmed, anstelle des Oberbürgermeisters als stimmberechtigtes Mitglied des Aufsichtsrats bestätigt werden.

Im Ergebnis werden in die wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen folgende Personen abgeordnet: Stadtrat Max Müller; Stadträtin Christine Kayser, Stadtrat Daryl Aiwohi, Stadtrat Cengiz Sahin und Herr 3. Bürgermeister Dr. Nasser Ahmed (anstelle des Oberbürgermeisters). Als Mitglied des Aufsichtsrat ohne Stimmricht wird abgeordnet: Frau berufsmäßige Stadträtin Elisabeth Ries.

Den Vorsitz in der Gesellschafterversammlung der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen führt Herr Oberbürgermeister Marcus König.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☒ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☐ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten	€	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft ☐ nur für einen begrenzten Zeitraum	
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☒ Nein

☐ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **Ref. II**

☐

☐

Beschlussvorschlag:

Auf Grundlage des geänderten Gesellschaftsvertrages der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen wird für die Stadtratsperiode anstelle des Oberbürgermeisters der 3. Bürgermeister als stimmberechtigtes Mitglied in den Aufsichtsrat der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen abgeordnet.

Es werden weiterhin in die wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen folgende Personen abgeordnet:

Stadtrat Max Müller
Stadträtin Christine Kayser
Stadtrat Daryl Aiwohi
Stadtrat Cengiz Sahin

Als Mitglied des Aufsichtsrat ohne Stimmrecht wird abgeordnet:

Frau berufsmäßige Stadträtin Elisabeth Ries.

Den Vorsitz in der Gesellschafterversammlung der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen führt Herr Oberbürgermeister Marcus König.