Beschlussvorlage
Ref.IV/021/2026

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Stadtrat	22.07.2026	öffentlich	Beschluss

Betreff:
Generalsanierung der GS Ketteler-Schule, Leerstetter Straße 3

Sachverhalt (kurz):
Die GS Ketteler-Schule wurde im Jahr 2022 als eine von vier Schulen mit hohem Handlungsbedarf im Bereich der Fenstersanierung seitens der HVE Schule und Sport priorisiert. Nach einer detaillierten Betrachtung des baulich-energetischen Zustands und der Gebäudeinstallationen wurde aus wirtschaftlichen Gründen durch das Hochbauamt die Generalsanierung dringend empfohlen und am 30.09.2022 mit höchster Priorität seitens Ref. IV zum zum BIC angemeldet. Im Hinblick auf die prekäre Haushaltslage und die hohe Anzahl an dringend umzusetzenden Bauprojekten im Schulbereich wurde das Schulbauvorhaben bislang nach hinten geschoben. Über Bemühungen tragbare Konzepte zu finden, um eine förderfähige Generalsanierung doch zu ermöglichen, wurden von Ref.IV/BDSZ und SchA und 3.BM/Hochbauamt Einsparpotenziale erarbeitet.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☐ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☒ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☒ Kosten bekannt

Gesamtkosten	16.220.000 €	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☒ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☒ Nein

☐ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die GS Ketteler Schule steht allen Grundschülerinnen und Grundschülern des Sprengels, die die Aufnahmevorauussetzungen an eine Grundschule erfüllen, offen.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA und DiP** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **H**

☒ **StK**

☐

Beschlussvorschlag:
Der Stadtrat beschließt, die Maßnahme „Sanierung und Erweiterung Leerstetterstraße“ (MIP-Nr. 1287) im Mittelfristigen Investitionsplan 2027-2030 mit 16,220 Mio. EUR fortzuschreiben und beauftragt die Verwaltung, die erforderlichen Mittelumschichtungen vorzunehmen sowie die schulaufsichtliche Genehmigung und die Genehmigung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen.